

南京市栖霞区关于中央、省生态环境保护督察整改情况的 公示（第十二批）

根据《关于印发<南京市生态环境保护督察整改验收销号实施办法（试行）>的通知》（宁环督改和攻坚办〔2025〕6号）有关要求，经过台账审核、现场验收，现将中央、省生态环境保护督察整改情况（附后）进行公示，公示期间为自发布之日起5个工作日。

联系电话：025-85579044（工作日 9:00-12:00，14:00-18:00）

反馈邮箱：qxstjzgb@163.com

附件：南京市栖霞区关于中央、省生态环境保护督察整改情况的公示（第十二批）

中央生态环境保护督察整改工作和深入打好污染防治攻坚战栖霞区领导小组办公室

2026年1月21日

办公室

南京市（栖霞区）关于中央生态环境保护督察
交办信访事项整改情况公示表

批次和编号	受理编号及举报内容	责任单位	整改时限	整改措施	整改完成情况	是否完成整改
第二十七批 48号	D3JS202411140033，2012年，南京市经济技术开发区南京小漓江湿地公园被填土建厂房（不清楚现在是哪个公司的厂房）。栖霞区仙林大学城羊山会所私自开山建会所，没有任何审批。仙林大学城管委会2012年以宕口整治的名义对灵山和龙王山进行开山卖石头牟利。	南京市栖霞区人民政府	2026年 8月底	1. 待仙新路过江通道工程完工后，拆除临时项目部恢复绿地。 2. 严格落实生态环境保护措施，加大生态环境保护力度。	1. 仙新路过江通道工程已完工，临时项目部已拆除，现场场地已进行清理并播撒草籽。 2. 已落实现场生态环境保护工作，并持续做好日常巡查管理。	是
第三十一批 18号	D3JS202411180004，南京市栖霞区仙林街道南大和园小区楼下的和园美食街区餐饮店油烟扰民，整条街区70多家餐饮店，油烟非常大。	南京市栖霞区人民政府	2024年 12月底	1. 督促川海风尚、郭家大院、舌尖岛面馆3家商户2024年11月底前完成油烟净化设施的维护清洗，确保达标排放。 2. 督促3家未接入总排烟管道的餐饮商户于2024年12月底前完成接入工作；完成北京烤鸭店和集中式油烟净化设施排放口的规范设置；开展油烟检测，根据结果进一步调查处理。 3. 加强日常巡查，督促物业公司加强商户管理，定期对商户油烟净化设施和集中式油烟净化设施及管道开展维护、清洗，确保正常运行。	1. 雅生活智慧城市服务股份有限公司南京分公司已强化商户管理，加强对总排烟管道及集中式油烟净化设施区域的巡查，确保油烟净化设施正常运行。 2. 2024年12月，完成5个集中式油烟净化设施的维护清洗，后续每季度均进行了清洗；2025年10月，仙林街道组织实施了设备更新工程，对4个集中式油烟净化设施进行了更换，有效提升了该区域油烟治理效能；2026年1月，仙林街道持续推进，完成5个集中式油烟净化设施排放口规范化改造工作。 3. 川海风尚、郭家大院、舌尖岛面馆3家商户于2024年11月底前完成油烟净化设施的维护清洗，后续定期清洗；2024年12月底，3家商户接入总排烟管道（2025年3月，川海风尚变更为七碗湘辣椒炒肉）。2025年10月，北京烤鸭店更名为明生土菜馆（营业执照未变更），主排口经维护后接入总排烟管道。 4. 2025年11月，仙林街道委托第三方检测单位对5个集中式油烟净化设施排放口进行油烟快检，快检结果显示，油烟均达标排放。2026年1月，排放口规范化改造工作完成后，栖霞生态环境局委托第三方检测单位对5个集中式油烟净化设施排放口进行油烟检测，检测结果显示，油烟均达标排放。 5. 仙林街道不定期巡查南大和园商业街、督促商家规范经营。 6. 仙林街道工作人员积极走访居民，与群众沟通交流，及时回应群众诉求。	是

南京市（栖霞区）关于省生态环境保护督察
交办信访事项整改情况公示表

批次和 编号	受理编号及举报内容	责任单位	整改时限	整改措施	整改完成情况	是否完 成整改
第五批 52号	D2NJ202403310001, 1.栖霞区仙林街道学海路28号鸿运嘉园小区，从3月20号开始在28-4、28-5、28-6三幢楼南侧，违法建设雨污分流管道约130米。从栖霞区规划局、水务局得到确认，施工未具有规划许可与建设许可，现用砖石、水泥临时覆盖；2.该三幢楼商铺餐饮行业，私装排水管道、私建隔油池，违法排放餐饮油污。希望按照《城镇排水与污水处理条例》《南京市城市治理条例》等法规，查处违法行为，拆除违法排水管道与隔油池。	南京市栖霞区人民政府	2024年5月	1. 仙林街道要求施工单位严格按照施工合同要求，确保于2024年4月15日前完工。 2. 栖霞区水务局在2024年4月底前对符合排水条件的餐饮经营户办理排水许可证。 3. 栖霞生态环境局会同仙林街道督促28-4号楼103室舒记鸿圣私房菜，于4月10日前对油烟净化设施进行清洗，并完善清洗记录台账。督促28-6号楼107室果木香烤鸭，于4月15日前加装门帘，避免电烤过程中食物气味外逸扰民。 4. 仙林街道牵头加大对鸿运嘉园小区商业街28-4、28-5、28-6三幢楼餐饮经营户的巡查监管工作，要求餐饮经营户定期清理油水分离装置，不得私接排水管道，督促餐饮经营户规范经营。 5. 仙林街道、社区、物业将加大对该区域餐饮经营户的宣传力度，落实排水规范，文明经营，营造良好氛围。	1. 鸿运嘉园小区商业街南侧污水管道破损、堵塞维修工程已于2024年4月中旬完工。同年4月20日，该工程进行竣工验收。 2. 鸿运嘉园小区商业街污水接入鸿雁路市政管网排入仙林污水处理厂。经区水务局、仙林街道现场指导推进，2024年6月，商业街商户全部领取排水许可证。后续更换的商户，经申请及水务部门现场核查，及时领取排水许可证。 3. 2024年4月7日，舒记鸿圣私房菜委托南京鼎雅清洗有限公司对油烟净化设施进行清洗，后商户定期进行清洗，并完善清洗记录台账。2024年4月11日，果木香烤鸭店完成门帘安装；同月15日完成集烟罩向下加长约10厘米；2025年8月11日，商户重新进行装修，装修后，按前期整改要求安装门帘及集烟罩加长。 4. 2024年4月，栖霞生态环境局组织第三方检测机构对鸿运嘉园小区商业街餐饮经营户在经营时间（烧烤店安排在晚间）开展油烟检测。检测结果显示：油烟净化设施排放口油烟浓度均达标。2025年6月17日，仙林街道委托第三方检测机构对鸿运嘉园小区商业街南侧4个集中油烟净化设施排放口进行快检，油烟浓度均达标。 5. 仙林街道已加强对商业街餐饮经营户的巡查监管，督促商户规范经营，巡查期间未发现私接排水管道行为。商户已定期清理油水分离装置。 6. 仙林街道不定期对鸿运嘉园及商业街地下管网进行巡查、检测和清理，巡查过程未发现问题，水质检测正常。 7. 仙林街道、栖霞区水务局、栖霞生态环境局等相关职能部门强化该区域的监管，加大规范排水的宣传力度，要求商业街经营户文明经营，杜绝扰民，杜绝违法行为。	是

				6. 仙林街道将依托仙林大学城管委会市政处，加大对该区域地下管网的巡查和检测，发现问题及时上报、及时整改。 7. 仙林街道会同相关职能部门对该区域餐饮经营户的餐饮油烟、污水排放进行全面检查，发现问题依法责令整改。		
第五批 56号	D2NJ202403310005，栖霞区仙林街道学海路28-6号楼108室，果木香烤鸭店内油烟机经常不使用，直排油烟，伴有恶臭、焦糊味，周末更为明显。	南京市栖霞区人民政府	2024年 5月	1. 栖霞生态环境局会同仙林街道督促该店经营者在操作过程中严格落实净化设施开启要求，4月15日前加装门帘，避免油烟扰民现象再次发生。 2. 仙林街道将加大日常巡查监管力度，督促该店操作期间务必开启油烟净化设施，定期对设施进行清洗维护，做好记录台账。 3. 栖霞生态环境局将加大对鸿运嘉园小区商业街餐饮店的执法力度，督促该区域餐饮店合法经营。	1. 2024年4月11日，该商户完成门帘安装。2025年8月11日，商户重新进行装修；装修后，按前期整改要求安装门帘及集烟罩加长。商户已定期对油烟净化设施进行清洗维护，做好记录台账。 2. 仙林街道已加强日常巡查，巡查期间该商户油烟净化设施开启。 3. 栖霞生态环境局加大对鸿运嘉园小区商业街餐饮店的执法力度，督促该区域餐饮店合法经营，保证污染治理设施正常运行。	是
第六批 59号	D2NJ202404010002，栖霞区仙林街道学海路鸿运嘉园28-4号楼，101室鞑子碳火烧烤、102室老山羊烧烤龙虾、103室舒记鸿圣私房菜、104室木屋烧烤、105室江南小苑、106室正新鸡排；28-5号楼，101室李老板徐州地锅鸡、102室小厨川菜馆、104室先锋私房菜、105室嘎嘎东北烧烤；学海路28-6号楼，101室韩氏炸鸡和宝岛鸡腿便当、102室	南京市栖霞区人民政府	2024年 5月	1. 仙林街道牵头加大日常巡查监管力度，督促餐饮经营户在经营时正常开启油烟净化设施，4月底前组织对油烟净化设施完成一轮次全面清洗和维护，并做好台账记录。 2. 仙林街道会同住建、公安部门，对于新开设餐饮经营户，按照《中华人民共和国消防法》相关规定，督促餐饮经营户落实相关措施。 3. 仙林街道会同相关职能部门	1. 2024年4月7日，舒记鸿圣私房菜委托南京鼎雅清洗有限公司对油烟净化设施进行清洗，后商户定期进行清洗，并完善清洗记录台账。2024年4月11日，果木香烤鸭店完成门帘安装；同月15日完成集烟罩向下加长约10厘米；2025年8月11日，商户重新进行装修，装修后，按前期整改要求安装门帘及集烟罩加长。 2. 仙林街道委托第三方清洗机构于2024年4月7日对4条总排烟管道和4台集中式油烟净化设施、以及单独排放的重油烟商户进行全面清洗和维护，并做好台账记录。 3. 仙林街道会同南京银城物业服务有限公司已加强对该区域餐饮经营户的巡查监管，督促商户规范经营，定期清洗油烟净化设施；巡查期间油烟净化设施均正常开启运行。 4. 仙林街道综合执法大队定期对该区域餐饮经营户进行安全检查，	是

	华莱士全鸡汉堡和牛约堡、103-104 室粤来粤好餐馆、105 室 S-SHAKE 炙烤厚牛肉汉堡、107 室彩虹真牛堡和果木香烤鸭、108 室南邮炸串和柳皇叔螺蛳粉、109 室王大嬢土豆拌粉和韩九爷炸串等数家餐饮经营商户，油烟净化设施不开启，油烟直排，晚间和周末时段扰民更为严重。要求查处餐饮油烟污染问题，并希望属地对新开设餐饮单位按照消防法第 15 条等相关规定执行。			对该区域餐饮经营户的餐饮油烟全面检查，发现问题依法责令整改。	督促餐饮经营户规范经营并落实安全相关规定。 5. 仙林街道、栖霞生态环境局强化该区域的监管，要求商业街经营户定期清洗油烟净化设施，文明经营。	
第十二批 104 号	D2NJ202404070006，栖霞区鸿运嘉园 28-4 楼：鞑子碳火烧烤、老山羊烧烤龙虾、舒记鸿圣私房菜、木屋烧烤、江南小苑、正新鸡排；28-5 楼：李老板徐州地锅鸡、小厨川菜馆、先锋私房菜、嘎嘎东北烧烤、韩氏炸鸡、宝岛鸡腿便当、华莱士全鸡汉堡和牛约堡、粤来粤好餐馆、S-SHAKE 炙烤厚牛肉汉堡、彩虹真牛堡、南邮炸串、柳皇叔螺蛳粉、王大嬢土豆拌粉、韩九爷炸串；南邮广场：小公举麻辣烫、阿龙土菜馆、翟老大烧烤王、煲来饱去、哈尔滨水饺、鞑子炭火烤羊腿、沙县小吃、膳当家、淮南牛肉汤、东北酱骨菜馆、杨铭宇黄焖鸡米饭、鲍厨娘黄	南京市栖霞区人民政府	2024 年 5 月	1. 仙林街道要求鸿运嘉园小区商业街南侧污水管道破损、堵塞维修工程的施工单位，严格按照施工合同要求，于 2024 年 4 月 15 日前完工。待维修工程完工后，栖霞区水务局督促该区域餐饮经营户申领排水许可证。 2. 仙林街道牵头加大对鸿运嘉园小区商业街餐饮经营户的巡查监管工作，要求餐饮经营户定期清洗油烟净化设施，并保留清洗台账记录，督促餐饮经营户规范经营。 3. 仙林街道、社区、物业将加大对该区域餐饮经营户的宣传力度，落实排水规范，文明经营，营造良好氛围。 4. 仙林街道将依托仙林大学城管委会市政处，加大对该区域地	1. 鸿运嘉园小区商业街南侧污水管道破损、堵塞维修工程已于 2024 年 4 月中旬完工；同年 4 月 20 日，该工程进行竣工验收。 2. 鸿运嘉园小区商业街污水接入鸿雁路市政管网排入仙林污水处理厂。经区水务局、仙林街道现场指导推进，2024 年 6 月，商业街商户全部领取排水许可证。后续更换的商户，经申请及水务部门现场核查，及时领取排水许可证。 3. 仙林街道会同南京银城物业服务有限公司已加强对该区域餐饮经营户的巡查监管，督促商户文明经营规范排水；油烟净化设施已定期清洗并保留台账，巡查期间油烟净化设施均正常开启运行。 4. 仙林大学城管委会市政处委托检测单位对该区域雨污分流改造工程进行管道检测与评估，未发现管段 II 以上缺陷；仙林街道不定期对鸿运嘉园及商业街地下管网进行巡查、水质检测和管道清理，巡查过程未发现问题，水质检测正常。 5. 仙林街道、栖霞区水务局、栖霞生态环境局等相关职能部门强化该区域的监管，加大规范排水的宣传力度，要求商业街经营户正常开启运行油烟净化设施并定期清洗，杜绝违法行为。	是

	焖鸡米饭、冒江湖冒菜、千鲔小屋、南邮黄焖鸡米饭；鸿运中心：根大碗牛、皇天椒餐馆、王老五烧烤、五塘小笼包、汉元镇江锅盖面、蒸全味、肥叔锅贴、爱麻仕棋牌简餐等餐饮店铺，油烟扰民，违反排水许可要求。			下管网的巡查和检测，发现问题及时上报、及时整改。 5. 仙林街道会同相关职能部门对该区域餐饮经营户的餐饮油烟、污水排放进行全面检查，发现问题依法责令整改。		
第十三 批 106 号	D2NJ202404080001, 1.鸿运嘉园小区社区中心未规划厨房和厨房排水管道功能，违反《城镇污水排入管网许可管理办法》2022 版第九条第一项和《南京市排水条例》等有关要求，且污水排放口设置不符城镇排水和污水处理规划要求，不具备办理排水许可条件。要求停止所有排水户排水，市场监督管理部门应据此吊销相关经营单位营业执照；2.鸿运嘉园小区社区中心一楼农贸市场卖鱼、卖肉商户经营过程未办理排水许可。	南京市栖霞区人民政府	2024 年 12 月	1. 仙林街道要求鸿运嘉园小区社区中心污水管道破损、堵塞维修工程的施工单位，严格按照施工合同要求，于 2024 年 4 月 15 日前完工。待维修工程完工，并经相关部门验收合格后，栖霞区水务局督促该区域商户申领排水许可证。 2. 仙林街道将依托仙林大学城管委会市政处加大对该片区地下管网的巡查和检测，对发现的问题能及时上报、及时整改。 3. 仙林街道加大对鸿运嘉园社区中心的巡查监管力度，督促商户规范经营，发现问题依法责令整改。 4. 仙林街道、社区、物业将加大该区域内商户的宣传力度，督促商户落实排水规范，文明经营，营造良好氛围。	1. 2024 年 4 月中旬，该区域污水管道破损、堵塞维修工程完工；同年 5 月 20 日，该工程进行竣工验收。 2. 鸿运嘉园小区社区中心污水接入鸿雁路市政管网排入仙林污水处理厂。经区水务局、仙林街道现场指导推进，2024 年 6 月，社区中心及商业街商户全部领取排水许可证。后续更换的商户，经申请及水务部门现场核查，及时领取排水许可证。 3. 仙林大学城管委会市政处委托检测单位对该区域雨污分流改造工程进行管道检测与评估，未发现管段 II 以上缺陷；仙林街道不定期对鸿运嘉园及商业街地下管网进行巡查、水质检测和管道清理，巡查过程未发现问题，水质检测正常。 4. 仙林街道、社区、物业已加强日常巡查，督促商户规范排水，文明经营。巡查过程未发现问题。	是
第十三 批 109 号	D2NJ202404080004, 对栖霞区仙林街道学海路果木香烤鸭店油烟、异味扰民问题整改不满意。目前，该店油烟收集罩未完全罩住烤炉，油烟净化	南京市栖霞区人民政府	2024 年 5 月	1. 为进一步提高油烟收集效率，仙林街道会同栖霞生态环境局要求该店将集烟罩向下加长约 10 厘米，于 4 月 15 日完成。 2. 栖霞区仙林街道将加大日常	1. 2024 年 4 月 11 日，该商户完成门帘安装。2024 年 4 月 15 日完成集烟罩向下加长约 10 厘米。2025 年 8 月 11 日，商户重新进行装修；装修后，按前期整改要求安装门帘及集烟罩加长。商户已定期对油烟净化设施进行清洗维护，做好记录台账。 2. 仙林街道已加强日常巡查，巡查期间该商户油烟净化设施开启。	是

	设施有时不开，油烟、焦糊味扰民问题仍然存在。			巡查监管力度，督促该店操作期间务必开启油烟净化设施，定期对设施进行清洗维护，做好台账记录，做到文明经营。 3. 栖霞生态环境局将加大对鸿运嘉园小区商业街餐饮店的执法力度，督促该区域餐饮店污染防治设施正常运行、达标排放。	3. 栖霞生态环境局加大对鸿运嘉园小区商业街餐饮店的执法力度，督促该区域餐饮店合法经营，保证污染治理设施正常运行。	
第二十三批 202号	D2NJ202404180001，栖霞区学海路 28 号 1 幢东侧：1.施工单位违反《城市绿化管理条例》要求，违规设置排污管道及污水井，破坏周边绿化；2.餐饮商户排水管道未经变更许可排入污水井；3.小区围墙边绿化遭受破坏，要求拆除私设污水管道及污水井，恢复绿化。	南京市栖霞区人民政府	2024 年 5 月	1. 仙林街道督促鸿运嘉园小区物业尽快制定补种绿植的实施方案，于 5 月 15 日前完成小区围墙边的绿化恢复。 2. 仙林大学城市政处督促施工单位对雨污分流改造工程进行“回头看”检查，确保雨污分流改造工程成效。 3. 仙林街道将依托仙林大学城市政处加大对该片区地下管网的巡查和检测，发现问题及时上报、及时整改。 4. 仙林街道加大对鸿运嘉园小区商业街的巡查监管力度，督促商户规范经营，发现问题依法责令整改。	1. 2024 年 4 月，鸿运嘉园小区雨污分流改造工程完工；根据《绿化补植施工方案》，于同月完成绿化恢复工作。 2. 施工单位不定期对雨污分流改造工程进行“回头看”检查，确保雨污分流改造工程成效。 3. 仙林大学城管委会市政处委托检测单位对该区域雨污分流改造工程进行管道检测与评估，未发现管段 II 以上缺陷；仙林街道不定期对鸿运嘉园及商业街地下管网进行巡查、水质检测和管道清理，巡查过程未发现问题，水质检测正常。 4. 仙林街道已加强巡查，督促商户定期对油烟净化设施进行清洗维护，定期清理油水分离器，落实排水规范，规范经营。	是
第三十批 279 号	X2NJ202404240002，栖霞区鸿运嘉园小区：1.雨污分流工程未经小区全体业主同意，擅自改变规划绿地功能建设管道和污水井，破坏小区水体和园林绿化，要求按照《江苏省城市市容绿化管理条例》予以处理；2.鸿运家园 1 幢、2 幢居民楼下餐饮店铺违规改造	南京市栖霞区人民政府	2024 年 5 月	1. 仙林街道督促鸿运嘉园小区物业，按照制定好的补种绿植计划尽快实施，于 5 月 15 日前完成小区围墙边的绿化恢复。同时，督促小区物业节后向水务部门申领排水许可证。 2. 仙林大学城市政处督促施工单位对雨污分流改造工程进行“回头看”检查，确保雨污分流改	1. 2024 年 4 月，鸿运嘉园小区雨污分流改造工程完工。根据《绿化补植施工方案》，于同月完成绿化恢复工作。 2. 鸿运嘉园小区商业街污水接入鸿雁路市政管网排入仙林污水处理厂。经区水务局、仙林街道现场指导推进，2024 年 6 月，商业街商户全部领取排水许可证。后续更换的商户，经申请及水务部门现场核查，及时领取排水许可证。 3. 施工单位不定期对雨污分流改造工程进行“回头看”检查，确保雨污分流改造工程成效。 4. 仙林大学城管委会市政处委托检测单位对该区域雨污分流改造	是

	下水管道，且未设置厨房油脂废水格栅。			造工程成效。 3. 仙林街道将依托仙林大学城市政处加大对该片区地下管网的巡查和检测,发现问题及时上报、及时整改。 4. 仙林街道加大对鸿运嘉园小区商业街的巡查监管力度,督促商户规范经营,发现问题依法责令整改。	工程进行管道检测与评估,未发现管段Ⅱ以上缺陷;仙林街道不定期对鸿运嘉园及商业街地下管网进行巡查、水质检测和管道清理,巡查过程未发现问题,水质检测正常。 5. 仙林街道已加强巡查,督促商户定期对油烟净化设施进行清洗维护,落实排水规范,规范经营。	
第三十 批 285 号	D2NJ202404240012, 栖霞区南邮广场美食街夜间煤气罐装卸噪声扰民;美食街晚间烧烤店油烟扰民。	南京市栖霞区人民政府	2024 年 5 月	1. 仙林街道协调两家燃气供应公司在装卸煤气罐时规范操作,避免噪声扰民。 2. 仙林街道会同栖霞生态环境局对商业街南侧油烟集中收集净化排口安装油烟在线监控设施,5月底完成。 3. 仙林街道责成南京银城物业服务有限公司督促鸿运嘉园小区商业街相关餐饮经营户规范化经营,对油烟净化设施(含集中式)及时进行清洗维护,完善好相关清洗记录。 4. 仙林街道将安排专人定期对鸿运嘉园小区商业街相关区域开展日常巡查,加大对餐饮经营户的日常监督管理,积极推进噪声及餐饮油烟污染防治工作;会同相关部门开展执法检查,对发现的违法行为依法查处。	1. 仙林街道协调两家燃气供应公司在装卸煤气罐时规范操作,避免噪声扰民。经核实,目前商业街商户已不使用罐装煤气。 2. 2024 年 4 月,仙林街道、栖霞生态环境局完成商业街南侧 4 个油烟集中排口在线监控设施安装工作。 3. 南京银城物业服务有限公司加强对该区域餐饮经营户的巡查监管,督促商户规范经营,及时清洗油烟净化设施并保留台账。 4. 仙林街道、栖霞生态环境局等相关职能部门强化该区域的监管,要求商业街经营户正常开启运行油烟净化设施并定期清洗,文明经营,杜绝违法行为,减少油烟、异味、噪声扰民现象。	是

南京市（栖霞区）关于省第一环境保护督察组反馈意见整改情况公示表

编号	反馈意见	责任单位	整改时限	整改措施	整改完成情况	是否完成整改
第四十八项 反馈意见	栖霞区小漓江生态湿地修复整治工程原计划 2014 年 5 月完工，至督察时仍未完成。	南京市栖霞区人民政府	2026 年 8 月	1. 编制小漓江生态环境整治方案，并报市级部门审核。 2. 组织实施小漓江生态环境整治工作。	1. 2025 年 5 月，南京经开区组织完成了整治方案编制工作，2025 年 7 月获得市级相关部门审核同意。 2. 南京经开区已于 2025 年 12 月完成地面建筑物拆除、地形整理、排水系统开挖、草籽已播撒等各项环境整治工作。	是