

南京市栖霞区人民政府办公室文件

宁栖政办字〔2021〕9号

关于公布南京市栖霞区第一批相对集中 行政处罚权目录的通知

各街道办事处，区机关各部门、各直属单位：

经江苏省人民政府批准，根据《江苏省司法厅关于南京市在镇（街道）开展相对集中行政处罚权工作的复函》（苏司函〔2020〕43号），栖霞区可以在各街道辖区范围内开展相对集中行政处罚权工作。现将第一批相对集中行使的行政处罚权目录予以公布，并就有关事项通知如下。

一、各街道办事处自2021年4月20日起集中行使原由区有关主管部门行使的下列行政处罚权（详见附件）：

经省人民政府批准的《乡镇（街道）经济社会管理权限指导目录》（以下简称《指导目录》）中的物业、城乡规划、市容环卫、市政工程、城市绿化、户外广告、无照经营等行政管理方面的法律、法规、规章规定的行政处罚权。

二、2021年4月20日前区有关主管部门已经立案的相关处

罚案件仍由区有关主管部门负责查处结案。

三、相关行政处罚权由各街道办事处集中行使后，区有关主管部门不得再行使，仍然行使的，作出的行政处罚决定一律无效。

四、区有关主管部门要加强对街道执法人员的业务指导和培训，建立健全与街道之间的问题线索移送、信息共享、案情通报、办案支持等机制，支持配合街道开展案件查处工作。

附件：南京市栖霞区第一批相对集中行政处罚权目录

南京市栖霞区人民政府办公室

2021年4月19日



附件

南京市栖霞区第一批相对集中行政处罚权目录

序号	权力事项编码	事项名称	权力类型	原行使部门	承权部门
1	320217491000	对住宅物业的建设单位未通过招投标的方式选聘物业服务企业或者未经批准，擅自采用协议方式选聘物业服务企业的处罚	行政处罚	区住建局	属地街道
2	320217492000	对建设单位擅自处分属于业主的物业共用部位、共用设施设备的所有权或者使用权的处罚	行政处罚	区住建局	属地街道
3	320217612000	对物业服务企业将一个物业管理区域内的全部物业管理一并委托给他人的处罚	行政处罚	区住建局	属地街道
4	320217619000	对物业服务企业挪用专项维修资金的处罚	行政处罚	区住建局	属地街道
5	320217447000	对建设单位在物业管理区域内不按照规定配置必要的物业管理用房的处罚	行政处罚	区住建局	属地街道
6	320217613000	对物业服务企业未经业主大会同意擅自改变物业管理用房的用途的处罚	行政处罚	区住建局	属地街道
7	320217625000	对擅自改变物业管理区域内按照规划建设的公共建筑和共用设施用途的处罚	行政处罚	区住建局	属地街道
8	320217585000	对擅自占用、挖掘物业管理区域内道路、场地，损害业主共同利益的处罚	行政处罚	区住建局	属地街道
9	320217586000	对擅自利用物业共用部位、共用设施设备进行经营的处罚	行政处罚	区住建局	属地街道

序号	权力事项编码	事项名称	权力类型	原行使部门	承权部门
10	320217271000	对物业服务企业未将物业承接查验情况在物业管理区域内显著位置公告的处罚	行政处罚	区住建局	属地街道
11	320217687000	对被解聘的物业服务企业未按照规定办理移交手续，或者除物业服务合同另有约定外，被解聘的物业服务企业在办理交接至撤出物业管理区域前的期间内不维持正常的物业管理秩序的处罚	行政处罚	区住建局	属地街道
12	320217688000	对被解聘的物业服务企业拒不撤出物业管理区域的处罚	行政处罚	区住建局	属地街道
13	320217002000	对建设单位将未出售或者未附赠的车位、车库不优先出租给本区域内业主，或者将多余车位、车库出租给本物业管理区域外使用人的租赁期限超过六个月的处罚	行政处罚	区住建局	属地街道
14	320217265000	对建设单位对业主要求承租的车位、车库只售不租的处罚	行政处罚	区住建局	属地街道
15	320217681000	对砍伐、擅自迁移古树名木或者因养护不善致使古树名木受到损伤或者死亡行为的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
16	320217453000	对市容环卫责任人不履行市容环卫责任的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
17	320217473000	对擅自在城市街道两侧和公共场地搭建临时设施的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
18	320217476000	对擅自在城市街道两侧和公共场地堆放物料的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
19	320217477000	对擅自占用道路、人行过街桥、人行地下过街通道、地铁通道以及其他公共场地摆摊设点的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
20	320217059000	对设置户外广告不符合市容管理规定的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道

序号	权力事项编码	事项名称	权力类型	原行使部门	承权部门
21	320217496000	对不按设置规划设置户外广告设施的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
22	320217690000	对在树木、地面、建筑物、构筑物或者其他设施上刻画、涂写、张贴的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
23	320217463000	对随地吐痰、便溺、乱倒污水、乱扔口香糖等废弃物的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
24	320217161000	对乱倒垃圾、粪便的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
25	320217292000	对收旧、车辆清洗、维修、饮食等单位或者个人污染环境的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
26	320217485000	对在实施城市生活垃圾分类处理的区域，将废电池、荧光灯管、电子显示屏等有毒有害垃圾倒入生活垃圾容器或者任意排放、遗弃的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
27	320217374000	对在露天场所和公共垃圾容器内焚烧树叶、垃圾或者其他废弃物的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
28	320217375000	对饲养宠物和信鸽污染环境的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
29	320217364000	对施工现场未按规定设置围挡、车辆冲洗设施以及其他临时环境卫生设施，致使扬尘、污水等污染周围环境的，或者竣工后不及时清除废弃物料、清理施工现场、拆除临时环境卫生设施的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
30	320217678000	对环境卫生设施未经验收或者验收不合格即投入使用的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
31	320217423000	对未按规定配套建设环卫设施的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道

序号	权力事项编码	事项名称	权力类型	原行使部门	承权部门
32	320217479000	对未按照规定设置垃圾收集容器的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
33	320217611000	对超出门、窗进行店外占道经营、作业的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
34	320217674000	对未及时修复残损的户外广告设施的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
35	320217139000	对运输工程渣土、砂石、泥浆及流体废弃物的车辆，车轮带泥行驶污染道路的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
36	320217622000	对运输工程渣土、砂石、泥浆及流体废弃物的车辆，沿途泄漏、抛撒污染道路的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
37	320217182000	对未经批准或者未按照批准内容进行临时建设，以及对临时建筑物、构筑物超过批准期限不拆除的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
38	320217689000	对损坏城市树木花草行为的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
39	320217649000	对擅自修剪或者砍伐城市树木行为的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
40	320217682000	对损坏城市绿化设施行为的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
41	320217696000	对不服从公共绿地管理单位管理的商业服务摊点的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
42	320217602000	对擅自在非指定路段进行试刹车的、在桥梁上架设压力在 4 公斤 / 平方厘米（0.4 兆帕）以上的煤气管道、10 千伏以上的高压电力线和其他易燃易爆管线的、履带车、铁轮车或者超重、超高、超长车辆擅自在城市道路上行驶的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道

序号	权力事项编码	事项名称	权力类型	原行使部门	承权部门
43	320217662000	对其他损害、侵占城市道路行为的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
44	320217435000	对擅自占用或者挖掘城市道路处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
45	320217660000	对未在城市道路施工现场设置明显标志和安全防围设施的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
46	320217663000	对依附于城市道路建设各种管线、杆线等设施，不按照规定办理批准手续的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
47	0200641000	对擅自在桥梁或者路灯设施上设置广告牌或者其他挂浮物的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
48	320217020000	对擅自在城市桥梁上架设各类管线、设置广告等辅助物的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
49	320217070000	对擅自拆除、迁移、改动城市道路照明设施的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
50	320217028000	对擅自在城市照明设施上张贴、悬挂、设置宣传品、广告的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
51	320217029000	对擅自在城市照明设施上架设线缆、安置其它设施或者接用电源的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
52	320217071000	对在城市照明设施上刻划、涂污的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道
53	320231231000	对无证经营行为的处罚	行政处罚	区城管局	属地街道

