

中共南京市栖霞区委员会文件

栖委字〔2020〕1号



中共南京市栖霞区委 南京市栖霞区人民政府 关于印发《栖霞区 2020 年经济和社会建设 工作计划》的通知

区属各党（工）委、党组，各街道办事处，区机关各部门、各直属单位：

现将《栖霞区 2020 年经济和社会建设工作计划》印发给你们，请认真组织实施。



中共南京市栖霞区委员会
南京市栖霞区人民政府

2020年3月6日

栖霞区 2020 年经济和社会建设工作计划

主要指标

一、经济发展高质量

1. 地区生产总值增长 7.6%；（牵头单位：区发改委、区工信局、区农业农村局、开发区经发局）
2. 一般公共预算收入增长 5%，税收收入占一般公共预算收入比重 84%；（牵头单位：区财政局、开发区财政局）
3. 全社会固定资产投资增长 8%；（牵头单位：区发改委、开发区经发局）
4. 社会消费品零售总额增长 7%；（牵头单位：区商务局、开发区经发局）
5. 规上工业总产值增长 5%以上；（牵头单位：区工信局、开发区经发局）

二、改革开放高质量

6. 实际利用外资完成 7.5 亿美元以上；（牵头单位：区商务局、开发区投促局）
7. 外贸进出口总额完成 870 亿元以上；（牵头单位：区商务局、开发区经发局）
8. 新增备案新型研发机构 8 家，净增高新技术企业 60 家，有效发明专利拥有量达到 5500 件；（牵头单位：区科技局、区市场监管局、开发区科技人才局）

9. 引进高层次创业人才 95 人；（牵头单位：区委组织部）

三、城乡建设高质量

10. 城镇棚户区（危旧房）改造工程年度任务完成率 100%；
（牵头单位：区住建局）

11. 城镇绿色建筑占新建建筑比例完成率 100%；（牵头单位：区住建局）

12. 海绵城市年度任务完成率 100%；（牵头单位：区住建局、区规划资源分局）

13. 建设美丽乡村示范村、宜居村 4 个；（牵头单位：区农业农村局）

四、文化建设高质量

14. 文化产业增加值占 GDP 比重提高 0.26 个百分点以上；
（牵头单位：区委宣传部）

15. 人均拥有公共文化体育设施面积达到 2.68 平方米以上；
（牵头单位：区文旅局、区体育局）

16. 注册志愿者人数占城镇常住人口比重 18.4%；（牵头单位：区委宣传部）

五、生态环境高质量

17. 煤炭消费削减量达到市定标准；（牵头单位：区发改委、开发区经发局）

18. 城市细颗粒物（PM2.5）平均浓度、空气优良率达市定标准；（牵头单位：生态环境局、开发区环保局）

19. 垃圾分类集中处理率 72%；（牵头单位：区城管局、开

发区城管局)

六、人民生活高质量

20. 全体居民人均可支配收入增长 7.6%以上; (牵头单位: 区发改委)

21. 新增城镇就业 1.8 万人, 大学生就业 1.55 万人; (牵头单位: 区人社局)

22. 每千名老人拥有养老床位数达 45 张; (牵头单位: 区民政局)

23. 学前教育资源配置率 100%; (牵头单位: 区教育局)

24. 每万常住人口拥有全科医生数 3.6 人以上; (牵头单位: 区卫健委)

25. 退役军人就业安置率 100%; (牵头单位: 区退役军人事务局)

26. 公众安全感达到 95%以上。(牵头单位: 区委政法委)

重点工作

一、产业转型

强化规划引领, 结合贯彻《〈长江三角洲区域一体化发展规划纲要〉南京实施方案》, 高质量编制《栖霞区国民经济和社会发展的第十四个五年规划纲要》, 谋划推进紫东核心区产业布局, 主动融入沪宁产业创新带建设, 不断完善“2+2+2”主导产业体系, 营造高端集聚、特色突出、链条完整的良好产业发展生态。

打造先进制造业产业地标，聚焦新型显示、绿色智能汽车等主导产业，保障正大健康科技城等百亿级项目顺利完成前期工作，尽早开工建设；推进美迪斯高端装备智能制造、华信藤仓光纤光缆等重大项目加快建设，进一步实现制造业高端化、智能化发展，新增规上工业企业 10 家，制造业主导产业营业收入增长 10%。促进服务业发展提质增速，重点推进万象天地、苏宁广场、燕子矶滨江商务区等商务商贸项目，地中海俱乐部、荔枝文创园等文旅项目，泰康国际医学中心、东方颐年健康产业园等康养项目，全年净增规上限上服务业企业 10 家。积极推动未来产业发展，服务图灵人工智能研究院、旷视科技等知名企业及研发机构，大力推进中国（南京）智谷建设。积极实施乡村振兴战略，推进现代都市农业建设，建立订单式高品质蔬菜供应基地 500 亩，绿色优质农产品比重达 82%，持续打造八卦洲农业嘉年华、桦墅美丽乡村等乡村旅游品牌。（牵头单位：区发改委、区工信局、区农业农村局、区科技局、区商务局、区文旅局、开发区经发局、大学城规建处）

二、科技创新

深入推进“两落地、一融合”，新增备案新型研发机构 8 家，加快南师大、南邮大等大学科技园建设，重点推进招商紫金智谷、麦腾众创空间、兰德地理研究院等项目，新增市级以上科创载体 2 家，打造最优的“创客栖息地”。完善“霞科行”运营体系，充分发挥技术转移市场作用，加速科技成果转化进程，积极组织校企产学研对接，举办专场对接会、企业进高校等系列活动，

新增产学研合作与成果转化项目 100 个，举办各类科普活动 60 场，营造科技强区良好氛围。强化知识产权保护，加强政策引导与服务，有效发明专利拥有量累计达 5500 件。加大高新技术企业、独角兽、瞪羚及总部企业的培育力度，制定精细化、针对性的服务套餐，新增总部企业 3 家，净增高新技术企业 60 家，高新技术产业产值增长 12%。立足区域产业定位，重点关注领军人才的招引，引进科技顶尖专家 2 人，培育创新型企业企业家 6 人，引进高层次创业人才 95 人。（牵头单位：区科技局、区市场监管局、区委组织部、区发改委、开发区科技人才局、大学城组织人事处、大学城科教服务处）

三、改革开放

继续深化供给侧结构性改革，做好金融领域改革工作，加强对多层次资本市场的利用，缓解民营和中小微企业融资难融资贵问题；深入推进财税体制改革，调整优化支出结构，保障重点支出需求，提高财政资金使用效益，积极防范化解财政风险，确保经济实现量的合理增长和质的稳步提升。持续打造最优营商环境，贯彻落实国家《优化营商环境条例》以及南京市“优化营商环境 2.0 版本”，继续落实减税降费政策，降低企业生产经营成本，兑现政策红利。深化“放管服”改革，结合“不见面审批”“全科政务”“相对集中行政审批权”等改革工作，加快推进“宁满意”工程建设，全面提升企业登记及工程建设项目代办陪办水平。编制《栖霞区智慧城市发展规划暨三年行动计划》，打造数据共享平台，推进民生服务、社会治理、生态环保、公共安全

等领域的智慧化应用。扩大对外开放，贯彻落实《外商投资法》，放宽外资准入，优化外商服务，全年实现实际利用外资 7.5 亿美元，外贸进出口总额不低于 870 亿元；持续做好招商引资工作，全年引进亿元以上重大项目不少于 55 个；提高对存量企业重视程度，拓宽发展空间，提供发展资源，服务企业做大做强。围绕国家物流枢纽建设，推进集疏运体系及公共服务平台建设，促进生产制造和国际贸易、国际物流深度融合。提高城市国际化建设水平，深入开展国际合作，鼓励国际学术会议交流，与美国华人生物医药协会、中比科技园等机构建立长期稳定合作关系，完善国际学校、涉外医院等生活配套及外籍人士管理服务平台功能。（牵头单位：区委研究室、区财政局、区行政审批局、区发改委、区商务局、区工信局、区市场监管局、开发区经发局、开发区投促局、开发区行政审批局、开发区财政局、大学城招商局）

四、城建城管

秉持“多规合一”理念，优化城市空间布局，完成第三次国土调查，推进资源集约利用，深化低效用地再开发，不断提升城市品质。继续优化区域路网结构，配合实施地铁 1 号线北延、6 号线、7 号线、宁句城际等轨道交通，和燕路、仙新路、浦仪公路西段、龙潭等过江通道和红山路-和燕路、疏港大道、312 国道栖霞段、尧红路等快速化道路建设；全力推进麒麟路西延等“断头路”工程。打造宜居宜业环境，推进“美丽家园”建设三年行动计划，实施前新塘等保障房项目 11 个、观音门二期等棚户

区改造工程 8 处，完成危房消险治理 20 幢，整治计算新村等老旧小区 3 个，提升住宅小区品质。开展迈皋桥万寿、栖霞老街、马群南湾营保障房 3 个市级重点片区环境综合整治。紧跟城市发展步伐，优化城乡公交线路，发掘可利用资源，新增停车泊位 934 个；加强共享单车管理，实现支路街巷停车秩序管理全覆盖。继续推进“四好农村路”建设，实施农村公路提档升级 26.7 公里。（牵头单位：区规划资源分局、区住建局、区城管局、区交运局、开发区规资局、开发区建交局、开发区城管局、大学城规建处、大学城市政处）

五、生态建设

坚决落实“共抓大保护，不搞大开发”长江经济带工作要求，继续深入开展沿江岸线清理整治和生态修复工作，实施沿江港口违规、危险废物整治等专项行动，高质量推进市级“百项工程”计划，不断提升沿江生态人文景观建设水平，新增、改造绿化造林面积 600 亩，积极创建八卦洲绿色发展示范区。坚决打好污染防治攻坚战，重点实施 PM2.5 和臭氧浓度“双控双减”，规上建筑工地全部纳入“智慧工地”监管系统；深入推进 VOCs 废气治理，强化餐饮企业污染治理，开工建设餐厨废弃物处置中心；健全河长制长效机制，实施北十里长沟东支生态修复一期等 5 条河道水环境提升工程，续建九乡河等 4 条通江河道治理工程和南湾营片区等 2 个雨污分流片区工程，加强水质监测，力争市考以上断面水质达到考核要求，确保全域消除劣 V 类水体；建立土壤污染防治负面清单和动态跟踪监测机制，推进关

停搬迁企业场地生态修复，打造土壤污染综合防治先行区。完善生态环保长效机制，严格落实河湖长、断面长、点位长等制度，健全网格化环境监管体系，完善监测平台建设，压实生态环保责任。（牵头单位：生态环境局、区交运局、区农业农村局、区发改委、区住建局、区水务局、区城管局、区规划资源分局）

六、教育卫生

提升教育现代化建设水平，创建江苏省义务教育优质均衡发展区和国家社区教育试验区，新开工建设中学 5 所、小学 5 所、幼儿园 6 所，创建民办惠民幼儿园 1 所，引进名优骨干教师 30 人，提升教育教学品质，提高本科达线人数。落实“健康栖霞”建设目标，深化医药卫生体制改革，加快推进省中医院仙林分院、南医大二附院迈皋桥院区、泰康国际医学中心、市妇幼保健院丁家庄院区建设，抓好全科医生队伍建设，落实全科医生培养与使用激励机制，实现每万常住人口拥有全科医生数 3.6 人以上；深入开展社区医院建设，建成马群（中花岗）社区卫生服务中心新院区，推进医疗资源向基层倾斜。不断深化医保体系信息化建设，稳妥推进医保支付方式改革，助力分级诊疗重心下移，全力开展打击欺诈骗保、高值耗材治理行动。（牵头单位：区教育局、区卫健委、区医保分局、大学城规建处）

七、就业保障

分类推进就业系列工程，全年实现城镇新增就业 1.8 万人，举办仙林大学城高校毕业生公益招聘会、行业性企业专场招聘会等活动，实现困难家庭大学生就业率 100%；充分发挥就业援

助月、春风行动等专项社招优势，帮助低收入纯农户等重点人群拓宽就业渠道，开展各类职业技能培训 1 万人，援助困难就业人员 700 人，培育自主创业 2850 人。继续发挥社会救助托底保障功能，坚持完善城乡低保统筹，扎实开展城乡低保家庭经济状况核查比对，实现精准救助，确保“应保尽保、应出即出”；争创省级居家和社区养老服务创新示范区，全区每千名老人拥有养老床位数达 45 张，接受上门服务的居家老人数占比达 20%；传播慈善文化理念，做好栖霞慈善品牌运营和慈善超市规范化建设；启动国家级残联基层组织建设试点改革，安置残疾人就业 80 人；巩固深化省级双拥模范区创建成果，全面落实各项优抚安置政策，切实维护好优抚安置对象的合法权益。（牵头单位：区人社局、区民政局、区残联、区退役军人事务局、开发区组织人事部、开发区科技人才局、大学城市政处）

八、文体旅游

积极推进全域旅游，编制《栖霞区全域旅游规划》，整合片区文旅资源，结合栖霞山、万达茂、华侨城、桦墅等区内特色景点，制定旅游专线，开发特色旅游产品，实现全年接待游客 748 万人次、旅游业收入 86 亿元。完善现代化公共文化服务体系建设，建立完善“文化馆总分馆制”，实现区、街、社区基层公共文化阵地全覆盖，举办全民阅读活动不少于 100 场，居民综合阅读率达 92% 以上；继续推进“书香栖霞一街一品”系列文化工程，高质量完成《栖霞年鉴（2020）》编撰工作，重修《栖霞山志》，完成单位档案规范化建设 15 家；继续举办“金秋栖霞”

艺术节、仙林音乐节、栖霞山“红枫节”等文化活动；强化足球改革，举办首届区“足协杯”联赛，组织仙林半程马拉松、幕府国际登高节等活动，全年开展群众性体育活动 250 场以上。深入培育和践行社会主义核心价值观，推进区级融媒体中心建设，弘扬德善新风，倡导志愿服务，全面提升城市文明程度。（责任单位：区委宣传部、区文旅局、区体育局、区档案局、大学城办公室、大学城市政处）

九、平安建设

落实国务院安全生产专项督导要求，制定执行《栖霞区深入开展安全生产专项整治行动工作方案》，健全完善安全生产体制机制，着重对道路交通、建筑施工、危险化学品、油气长输管道等重点领域风险隐患进行严格梳理、坚决整治，全面压降事故起数和死亡人数，坚决杜绝重特大事故；建立举报奖励机制，广泛发动群众特别是企业内部职工及家属举报重大隐患和违法行为，形成全社会齐抓共管的高压态势；完善安全应急指挥体系，筹建可视化应急指挥调度中心。加快推进“平安栖霞”建设，夯实“桩钉工程”基础，打造实有人口动态管控模型；以科技创新推进智慧警务建设，丰富“雪亮工程”内涵，强化视频监控深度智能应用。纵深推进扫黑除恶专项斗争，促进长效常治。始终坚守金融风险防控高压线，加大风险排查和处置力度，加强对创投企业、私募股权机构风险监管，打赢金融风险防治攻坚战。做好人防设施建设，新增地下空间开发利用面积 40 万平方米。全方位强化区域食品安全监管，重点排查校园食堂、

网络订餐、猪肉制品等生产经营单位，切实保障区域食品安全。开展国防教育活动，严格落实日常战备，严肃征兵纪律，全力做好国防动员及入伍征兵工作。（牵头单位：区委政法委、区公安分局、区司法局、区金融监管局、区工信局、区商务局、区应急管理局、区市场监管局、区发改委、区武装部、区人防办、开发区应急管理局）

十、社会治理

创新发展“枫桥经验”，推动矛盾纠纷源头治理，依法妥善审理案件，织牢司法保障网，增强人民群众获得感、安全感。增强全民法治观念，深化公共法律服务体系建设，新引进律师事务所4家，打造家门口法律援助等服务平台；成立专业性、行业性个人调解室2家，提高社会矛盾纠纷调处化解率。优化创新“掌上云社区”基层社会治理模式，完善全域治理平台建设，开展“社区微幸福”、社区学院等活动，提升社区协商、民主自治水平。加强物业行业监管，开展物业管理专项指导和检查，做好小区星级评比创建，提升全区物业管理服务质量。推进社会信用体系建设，强化对“黑名单”主体的联合惩戒，拓展“信用+”创新应用领域，进一步营造“守信激励、失信惩戒”社会环境。完善价格调控长效机制，保障居民消费价格年均涨幅控制在省定标准以内。聚焦信访稳定，开展第十轮“春风化雨”握手行动，攻坚重大活动保障、信访积案化解、压降进京上访、基层基础设施建设四个专项领域，高度重视“初信初访”事项办理，引导群众就地依法反映诉求，切实保障区域和谐稳定。（牵头单位：区委

政法委、区民政局、区住建局、区发改委、区司法局、区信访局)

重点 项 目

一、产业项目

(一) 先进制造业

1. 新开工总投资 60 亿元正大天晴生物医药智能制造项目，当年完成投资 15 亿元；(牵头单位：开发区经发局)

2. 新开工总投资 36 亿元中电熊猫第 8.5 代线技术改造项目，当年完成投资 25 亿元；(牵头单位：开发区经发局)

3. 新开工总投资 24.5 亿元美迪斯高端装备智能制造项目，当年完成投资 10 亿元；(牵头单位：开发区经发局)

4. 新开工总投资 22 亿元顺丰智能制造研发生产基地项目，当年完成投资 10 亿元；(牵头单位：开发区经发局)

5. 新开工总投资 20 亿元美药星胰岛素二期项目，当年完成投资 9 亿元；(牵头单位：开发区经发局)

6. 新开工总投资 20 亿元东洲 5G 应用通信设备制造项目，当年完成投资 4 亿元；(牵头单位：开发区经发局)

7. 新开工总投资 10 亿元能策智能储能设备和 5G 滤波器研发制造项目，当年完成投资 4 亿元；(牵头单位：开发区经发局)

8. 新开工总投资 8 亿元南京冠佳光电显示功能器件项目，当年完成投资 1 亿元；(牵头单位：开发区经发局)

9. 新开工总投资 8 亿元丹佛斯功率模块项目，当年完成投资 1 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

10. 新开工总投资 7 亿元白云电气数字化工厂项目，当年完成投资 2 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

11. 新开工总投资 7 亿元东久（南京）装备制造基地一期项目，当年完成投资 3.5 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

12. 新开工总投资 7 亿元韩国龙河大型环保成套设备制造项目，当年完成投资 1 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

13. 新开工总投资 6.5 亿元誉葆科技整机厂项目，当年完成投资 1 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

14. 新开工总投资 5.6 亿元韩国可隆安全气囊生产及研发项目，当年完成投资 3 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

15. 新开工总投资 5 亿元冠石科技新型显示项目，当年完成投资 3 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

16. 新开工总投资 3.5 亿元养志新能源汽车配套零部件生产研发项目，当年完成投资 1 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

17. 新开工总投资 3.5 亿元乐金化学新能源电池能量型动力电池单体（电池芯七号）生产线项目，当年完成投资 1 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

18. 新开工总投资 3 亿元满汉智能制造项目，当年完成投资 1 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

19. 新开工总投资 2.6 亿元盛禾（中国）生物制药一期扩建项目，当年完成投资 1.3 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

20. 新开工总投资 2.6 亿元德国汉森智能技术研发和智能制造项目，当年完成投资 1 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

21. 新开工总投资 2.27 亿元苏逸实业新港试验中心项目，当年完成投资 1.13 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

22. 续建总投资 110 亿元知行纯电动汽车制造项目，当年完成投资 10 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

23. 续建总投资 20 亿元天加空调低温余热发电机组项目，当年完成投资 12 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

24. 续建总投资 20 亿元华信藤仓光纤光缆项目，当年完成投资 16 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

25. 续建总投资 13.3 亿元邦奇自动变速箱扩建项目，当年完成投资 3.3 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

26. 续建总投资 10 亿元乐金化学锂离子电池项目，当年完成投资 2 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

27. 续建总投资 5 亿元迪瓦永磁电机生产制造项目，当年完成投资 3 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

28. 续建总投资 3.5 亿元华东电子信息新型显示产品绿色供应链系统构建项目，当年完成投资 1 亿元。（牵头单位：开发区经发局）

（二）现代服务业

1. 新开工总投资 150 亿元栖霞山邮轮母港项目，当年完成投资 15 亿元；（牵头单位：区发改委）

2. 新开工总投资 100 亿元燕子矶滨江商务区一期项目，当

年完成投资 23 亿元；（牵头单位：区发改委）

3. 新开工总投资 32 亿元马群紫金城市广场项目，当年完成投资 8 亿元；（牵头单位：区发改委）

4. 新开工总投资 15 亿元泰康国际医学中心（一期）项目，当年完成投资 1 亿元；（牵头单位：大学城规建处）

5. 新开工总投资 10 亿元盛恒达科技产业园项目，当年完成投资 2 亿元；（牵头单位：区发改委）

6. 新开工总投资 10 亿元创马紫金智谷—人工智能产业园项目，当年完成投资 1 亿元；（牵头单位：区发改委）

7. 新开工总投资 6 亿元熠跃南京跨境电商产业园项目，当年完成投资 0.5 亿元；（牵头单位：开发区经发局）

8. 新开工总投资 3.4 亿元南京恒生科技园项目，当年完成投资 1 亿元；（牵头单位：区发改委）

9. 续建总投资 158 亿元万象天地项目，当年完成投资 35 亿元；（牵头单位：区发改委）

10. 续建总投资 60 亿元南京仙林苏宁广场项目，当年完成投资 15 亿元；（牵头单位：大学城规建处）

11. 续建总投资 60 亿元江苏广电荔枝文化创意园项目，当年完成投资 6 亿元；（牵头单位：大学城规建处）

12. 续建总投资 50 亿元栖霞山文化休闲旅游景区建设项目，当年完成投资 3 亿元；（牵头单位：区发改委）

13. 续建总投资 40 亿元中电科技第二十八研究所仙林新所区建设项目，当年完成投资 7 亿元；（牵头单位：大学城规建处）

14. 续建总投资 35 亿元东方颐年健康产业园项目，当年完成投资 1.6 亿元；（牵头单位：区发改委）

15. 续建总投资 32.5 亿元尧化金地中心项目，当年完成投资 2 亿元；（牵头单位：区发改委）

16. 续建总投资 30 亿元金马路换乘中心商业综合体项目，当年完成投资 6 亿元；（牵头单位：区发改委）

17. 续建总投资 30 亿元丁家庄商业中心项目，当年完成投资 2 亿元；（牵头单位：区发改委）

18. 续建总投资 16 亿元地中海俱乐部南京度假村项目，当年完成投资 3 亿元；（牵头单位：大学城规建处）

19. 续建总投资 15 亿元南京白金汉爵商务中心项目，当年完成投资 2 亿元；（牵头单位：区发改委）

20. 续建总投资 12 亿元华电科技园二期项目，当年完成投资 2 亿元；（牵头单位：区发改委）

21. 续建总投资 8 亿元钟山老年服务人力资源开发园区项目，当年完成投资 2 亿元；（牵头单位：区发改委）

22. 续建总投资 6 亿元攀腾科贸联合基因华东科技产业园一期示范园项目，当年完成投资 1 亿元；（牵头单位：区发改委）

23. 续建总投资 1.2 亿元博杜文化公司今生有约总部项目，当年完成投资 0.29 亿元；（牵头单位：区发改委）

24. 续建总投资 1 亿元捷奥物流项目，当年完成投资 0.2 亿元。（牵头单位：区发改委）

（三）科技创新项目

1. 新开工总投资 5 亿元瑞声科技全球研发中心项目，当年完成投资 2 亿元；（牵头单位：大学城规建处）
2. 新开工总投资 5 亿元省送变电科技研发中心项目，当年完成投资 1 亿元；（牵头单位：区发改委）
3. 新开工总投资 5 亿元 Arm 人工智能操作系统研发及应用中心项目，当年完成投资 0.3 亿元；（牵头单位：开发区经发局）
4. 新开工总投资 1 亿元正大业恒生物科技研发中心项目，当年完成投资 0.2 亿元；（牵头单位：区发改委）
5. 新开工总投资 1 亿元南京正科医药研发中心项目，当年完成投资 0.2 亿元；（牵头单位：区发改委）
6. 新开工总投资 1 亿元公路专用车研发生产项目，当年完成投资 0.2 亿元；（牵头单位：区发改委）
7. 新开工总投资 1 亿元圣通电力-思行达 AI 电力系统项目，当年完成投资 0.2 亿元；（牵头单位：区发改委）
8. 续建总投资 50 亿元仙林智谷项目，当年完成投资 3 亿元；（牵头单位：区发改委）
9. 续建总投资 5 亿元中石化工程技术研发中心项目，当年完成投资 2 亿元。（牵头单位：区发改委）

二、城建城管项目

（一）房屋征收项目

1. 实施栖霞老街片区危旧房城中村（三期）改造项目；（牵头单位：区拆迁办）
2. 启动化工一厂片区石化村（化工一厂周边）、徐家村及沙

地村棚户区改造及周边环境综合整治项目；（牵头单位：区拆迁办）

3. 启动北苑西路二期周边棚户区改造项目；（牵头单位：区拆迁办）

4. 启动观音门危旧房城中村二期改造项目；（牵头单位：区拆迁办）

5. 启动马群绕城公路周边危旧房片区（陈家院）改造项目；（牵头单位：区拆迁办）

6. 启动栖霞街道新合村城中村改造项目；（牵头单位：区拆迁办）

7. 启动原石膏矿地块棚户区改造及环境综合整治项目；（牵头单位：区拆迁办）

8. 启动乌龟山环境综合整治项目；（牵头单位：区拆迁办）

9. 启动晓庄西南地块棚户区改造项目。（牵头单位：区拆迁办）

（二）综合交通项目

1. 实施尧红路（栖霞段）道路建设工程；（牵头单位：区住建局）

2. 实施栖霞区庐山路下穿尧兴铁路（小岗下道口平改立）工程；（牵头单位：区交运局）

3. 实施栖霞实验小学前塘路校区地下停车场工程；（牵头单位：区交运局）

4. 实施农村公路提档升级建设工程。（牵头单位：区交运局）

(三) 棚户区改造项目

1. 实施燕子矶滨江沿线危旧房城中村改造项目（临江路二期）；（牵头单位：区住建局）
2. 实施原石膏矿地块棚户区改造项目；（牵头单位：区住建局）
3. 实施观音门二期改造项目；（牵头单位：区住建局）
4. 实施栖霞老街三期改造项目；（牵头单位：区住建局）
5. 实施马群绕城公路周边危旧房片区改造项目（陈家院）；（牵头单位：区住建局）
6. 实施石坝社区府军卫地块（二期）改造项目；（牵头单位：区住建局）
7. 实施晓庄西南地块改造项目；（牵头单位：区住建局）
8. 启动化工一厂片区—石化村（化工一厂周边）改造项目。（牵头单位：区住建局）

(四) 房建工程项目

1. 续建三元祠保障房项目；（牵头单位：区住建局）
2. 续建迈皋桥创业园南侧地块二期保障房项目；（牵头单位：区住建局）
3. 续建西岗果牧场一期安置房项目；（牵头单位：大学城规划建设处）
4. 续建八卦洲新市镇保障房项目；（牵头单位：区住建局）
5. 续建红枫片区一期保障房项目；（牵头单位：区住建局）
6. 续建新合村保障房项目；（牵头单位：开发区建交局）

7. 续建燕子矶新城保障房项目；（牵头单位：区住建局）
8. 续建靖安佳园二期、三期保障房项目；（牵头单位：开发区建交局）
9. 竣工前新塘保障房项目；（牵头单位：区住建局）
10. 竣工液晶谷二期保障房项目；（牵头单位：开发区建交局）
11. 竣工石埠桥片区保障房项目。（牵头单位：区住建局）

（五）涉水涉绿项目

1. 实施北十里长沟东支生态修复一期等 5 条河道水环境提升工程；（牵头单位：区水务局）
2. 续建九乡河、七乡河、三江河、便民河-大道河 4 条通江河道治理工程；（牵头单位：区水务局）
3. 续建迈皋桥街道北十里长沟东支和南十里长沟流域片区、马群街道南湾营片区 2 个雨污分流片区工程。（牵头单位：区水务局）

（六）老旧小区整治项目

1. 竣工计算新村综合整治项目；（牵头单位：区住建局）
2. 竣工输油管道小区综合整治项目；（牵头单位：区住建局）
3. 竣工尧化新村综合整治项目。（牵头单位：区住建局）

（七）片区环境综合整治项目

1. 竣工万寿片区环境综合整治项目；（牵头单位：区住建局）
2. 竣工栖霞老街片区环境综合整治项目；（牵头单位：区住建局）
3. 竣工马群南湾营保障房片区环境综合整治项目。（牵头单

位：区住建局）

三、民生实项目

1. **教育文体方面**。新开工建设中学 5 所，小学 5 所，幼儿园 6 所；创建省、市优质幼儿园 6 所；新建迈皋桥 24 小时智能城市书房项目；开发运行区图书馆电子借书证办证平台，升级自助借阅设备；全年免费开设艺术培训班 50 个，培训人数 1.92 万人；开展各类文化活动不少于 1000 场；更新全民健身点器材 30 套；开展各类群众性体育活动 250 场，免费开展国民体质监测 7000 人次；新建社会足球场地设施 12 片。（牵头单位：区教育局、区文旅局、区体育局、区发改委、区规划资源分局，大学城规建处）

2. **医疗养老方面**。续建省中医院仙林分院、南医大二附院迈皋桥院区；建成马群（中花岗）社区卫生服务中心新院区；新建 120 急救分站 1 个；为 2 万名老年人免费健康体检，1.2 万名农村妇女免费两癌筛查；为 1500 名低保困难人群中严重精神障碍患者及慢性病（高血压、糖尿病）患者发放免费药品；为 2559 名肢体、精神、智力、多重重度残疾人提供个性化精准康复服务；应急救护培训 7500 人，持证救护员培训 1000 名；在地铁、警务站、景区等公共场所设置自动体外除颤器 50 台；打造区、街、社区三级时间银行体系，建成区级时间银行 1 个，街道级时间银行 9 个，社区级时间银行网点 30 个。（牵头单位：区卫健委、区残联、区红十字会、区民政局、大学城规建处）

3. **人居环境方面**。完成羊山公园提升改造项目；实施观音

门二期等 8 处棚户区改造项目；推进南湾营保障房片区等 3 个环境综合整治工程；实施三元祠、前新塘、液晶谷二期等 11 个保障房建设项目，新开工 10 万平方米，续建 283 万平方米，竣工 138 万平方米；完成计算新村等 3 个老旧小区整治出新工程 13 万平方米；安装电梯智能化管理平台设备 1000 台；实施水环境整治提升工程 5 项；完成马群南路（紫金华府-绕城）道路两侧雨水井改造工程。（牵头单位：区住建局、开发区建交局、区市场监管局、区水务局、区城管局、大学城规建处）

4. **便民服务方面**。建成丁家庄保障房二期配套市场并投入使用；深化“不见面审批”，推进“一网通办”；完善公共法律服务体系，打造“家门口”法律援助等服务平台 5 家；推进档案新馆建设；新建母婴室 5 个；新建（改建）公厕 6 座。（牵头单位：区商务局、区行政审批局、区司法局、区卫健委、区城管局、区档案局）

5. **交通出行方面**。实施尧红路（栖霞段）道路、守敬路南延、灵山北路西延、庐山路下穿尧兴铁路（小岗下道口平改立）等工程；农村公路提档升级 26.7 公里；优化公交线路 6 条；建成停车泊位 934 个，完成共享单车监测平台建设。（牵头单位：区住建局、区交运局、区城管局、大学城规建处）

6. **富民增收方面**。城镇新增就业 1.8 万人，援助困难人员就业 700 人，新增大学生就业 1.55 万人，培育自主创业 2850 人，安置残疾人就业 80 人；开展各类职业技能培训人数 1 万人，完成残疾人培训 80 人；培训新型职业农民 250 人次；巩固精准

扶贫成果，确保已脱贫农民人均年收入稳定在 1.2 万元以上；建成市级美丽乡村示范村、宜居村 4 个。（牵头单位：区人社局、区残联、区农业农村局）

7. **公共安全方面**。完成食品监督抽检全年 2800 批次；针对涉外人员管理及外籍人员生活需求，开发推广“栖小外优服”精准化公共服务号平台。（牵头单位：区市场监管局、区公安分局）