

南京市栖霞区人民政府文件

宁栖政字〔2021〕32号

区政府关于批转 2021 年栖霞区 城乡建设计划的通知

各街道办事处，区府各部门、各直属单位：

经区政府研究，同意区住房和建设局拟定的《2021 年栖霞区城乡建设计划》，现转发给你们，请认真遵照执行。



南京市栖霞区人民政府
2021年3月23日

2021 年栖霞区城乡建设计划

(区住房和城乡建设局 2021 年 3 月)

2021 年是“十四五”的开局之年，是栖霞区打造“最强增长极、最美新栖霞”的关键之年。根据我区城市总体规划和发展需要，现制定 2021 年栖霞区城乡建设计划。

一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引，深入贯彻党的十九大和十九届五中全会精神，坚持新发展理念、推动高质量发展和以人民为中心的发展思想，按照“争当表率、争做示范、走在前列”重要指示，紧扣栖霞区“现代化产业强区、国际化科创高地、一体化发展典范、绿色化幸福家园、法治化文明样板”总体发展定位，积极融入国家发展战略，找准栖霞区在长三角区域一体化、现代化南京都市圈、宁镇扬同城化、加快紫东地区崛起中的定位，推动构建新发展格局，着力打造现代高效的设施体系，着力营造舒适友好的宜居环境，着力缔造和谐幸福的美好生活，推动“十四五”城建发展开好局、起好步，为“强富美高”新栖霞建设提供坚实支**基本原则**

(一) 坚持统筹协调。着力化解不平衡不充分的发展问题，加快完善“贯通东西、融入主城、缝合南北、整体联动、跨界连通、辐射周边”的一体化城乡发展新格局，提高新型城镇化建设水平。

(二) 坚持集约高效。践行内涵式、集约型发展路径，强化生态环境保护治理和土地资源高效利用，注重空间复合开发和功能有机融合，提高城市建设的综合效益。

(三) 坚持民生优先。树立以人为本、多元包容的发展导向，加快消除民生痛点堵点，加大优质公共服务的有效供给，提升城市认同度和美誉度。

(四) 坚持安全韧性。把城市当作有机生命体进行系统治理，推动城市治理体系和治理能力现代化建设，保障城市安全运转、市民安居乐业。

三、计划项目及资金预算情况

2021年栖霞区城乡建设的主要任务是：

(一) 交通基础设施建设。贯彻落实长三角一体化发展战略，以交通运输的高质量发展服务国家战略实施，助力南京加快打造国内一流的交通强市，不断增强中心城市集聚辐射能力。

1. 公路建设。持续推动312国道、龙潭疏港路北延工程等干线公路建设，加快完善跨区域高快速公路网络。

2. 过江通道建设。全力保障续建和燕路、仙新路、龙潭等3条过江通道，助力全市加强双主城交通链接。

3. 轨道交通建设。积极配合做好1号线北延、6号线、7号线等3条地铁线路续建，进一步加密城区轨道交通线网，建设高水平公交都市；全力保障续建宁句城际，力争开工宁扬城际轨道工程，促进南京都市圈一体化发展。

4. 农村公路建设。完成 20 公里农村公路提档升级和鹞岛路大中修、农村公路安全隐患排查及整治等项目，助力城乡融合发展。

(二) 生态保护建设。贯彻落实总书记考察江苏重要指示，加大生态环境投入，补齐城市生态环境基础设施短板，加快构建功能完备的城市水环境、生活垃圾处理体系，走出一条生态优先、绿色发展的新路子。

1. 河道水环境整治提升。争取开工北十里长沟东支下游生态清淤、南十里长沟主流河道清淤生态修复等河道（水体）水环境整治提升工程，争取完成九乡河下段生态治理前期手续，巩固提升河湖水环境质量。

2. 暗涵专项整治。根据城市暗涵整治专项工作方案，实施五棵松暗涵、环陵路桥暗涵等整治，争取开工北十里长沟西支暗涵段整治工程，削减降雨冲刷入河污染。

3. 污水处理及收集系统建设。完成学林路泵站及下游污水管道改造、紫东核心区污水主干管网、龙潭港港口码头污水主管等污水主干管网建设工程，开展仙林污水收集系统污水管网新改建、紫东青龙等片区污水主干管建设工程、铁北污水系统管网排查专项整治工程，争取开工建设紫东污水处理厂，进一步完善污水收集处理体系。

4. 片区雨污水管网疏通修缮。进一步拉网式全覆盖实施马群街道 19 个片区、栖霞街道 2 个片区、尧化街道 18 个片区雨污水管网疏通修缮“回头看”，解决生活源污水问题。

5. 环卫设施建设。建设一座餐厨垃圾处理厂、一座垃圾分类贮存分拣中心以及一座垃圾转运站，改造友谊路中转站污水系统，稳步提升垃圾综合处理能力。

6. 公园景区及绿化建设。续建紫东绿色银行建设工程，扩建 500 亩三化苗圃，实施九乡河景观改造、北十里长沟东支河道景观提升等河道景观建设工程，打造滨水休闲空间；建设商务区 5 号路北侧绿化，提升紫东中央景观绿脉，提高城市宜居宜游品质。

（三）市政公用基础设施建设。坚持“人民城市人民建，人民城市为人民”理念，将群众安居乐业、城市安全运行放在首位。进一步完善城市道路桥梁、燃气供水、防灾减灾等公用基础设施体系，加强城市运转韧性、强化应急保供能力，切实提高群众幸福感、获得感、安全感。

1. 城市道路建设。继续推进红山路—和燕路快速化改造工程等快速路建设，实施中山门大街（马群段）拓宽改造、万家楼立交改造、小岗下道口平改立、青马路东延上跨铁路立交桥、八卦洲五一河路等重要节点工程，加速尧红路（栖霞段）、马高路北延、城市三环（仙林大道—省道 122 段）、捷运大道（龙王山大道—龙其线）、孟北路（捷运大道—仲景大道）等断头路建设，着力提高中心城区路网通行能力；推进紫东核心区、燕子矶新城、新尧新城、龙潭新城等新城新区路网建设，切实提升区域承载能力。

2. 供水设施建设。配合实施南京市主城区应急水源建设工程。

3. 积淹水点整治。完成万兴路、启迪大街等 6 个积淹水点整治，提升区域排水防涝能力。

4. 公厕革命。完成大学城、马群等 6 座城镇公厕新改建，提升城市文明形象。

5. 公共交通设施建设。建成马群综合换乘中心，实施姚坊门人防地下停车场、迈皋桥规划高中停车场等一批人防及社会公共停车场建设，提升静态交通服务保障水平。

6. 应急避难场所建设。在经开区新建南京花园中学、摄山中学等 5 个应急避难场所，在大学城新建仙林湖西侧小学、仙鹤北部中学等 2 个固定应急避难场所，加强城市运转韧性。

7. 电力设施建设。争取开工建设太龙路尧化段、燕尧路新尧新城段、尧佳路等 3 处强弱电下地工程，强化应急保供能力，美化城市头顶空间。

（四）扎实开展城市有机更新。以改善人居环境、补齐城市短板、提升城市品质、治理“大城市病”为目标，统筹推进城市更新工作，为市民提供良好的生活环境和高品质的公共活动空间。

1. 主次干道整治。完成灵山北路、学原路道路大修，与玄武区共同实施太龙路沿线环境综合整治，适时启动中山门大街（中山门—绕城公路万家楼立交）沿线品质提升，改善街巷风貌。

2. 公共空间环境品质提升。提升万寿、栖霞老街等 2 个片区环境品质，实施燕华花园综合楼周边环境整治及幕府山庄东大门提档升级工程，营造宜居公共空间。

3. 街巷整治。结合红山路一和燕路快速化改造进度，加快推动华飞路、华三路道路整治工程，提升迈皋桥片区整体环境面貌。

4. 历史文化保护建设。实施栖霞老街建设等文物保护修缮工程和萧宏墓二期场地综合整理，发掘、彰显古都历史人文底蕴。

5. 小型城市客厅建设。实施百里风光带观音门节点提升项目，打造幕燕风貌区城市客厅。

（五）安居保障建设。贯彻落实“房住不炒”工作要求，持续推进保障性住房建设，稳步推动棚户区改造、危旧房改造等各项工作，不断改善群众居住环境和住房条件。

1. 老旧小区改造。高标准推进尧化一村、尧安新村南北院等 5 个老旧小区整治，实施龙景花园、摄山星城听竹社区等 5 个老旧小区出新项目，改善小区环境品质，完善居住功能配套。

2. 保障房建设。建设三元祠保障房、红枫片区保障房等 19 个保障房项目，总建筑面积约 650 万平方米，建成约 260 万平方米。

3. 棚户区改造。推进观音门二期、晓庄西南地块等 5 个棚户区改造项目，完成棚户区改造约 4 万平方米，切实改善群众居住环境。

四、主要措施

为全面保障 2021 年城建工作，确保完成各项目标任务，将采取以下工作措施：

（一）加强组织领导，狠抓责任落实。区各有关部门要各司其职、相互配合，强化专业指导和考核监督。各建设单位要加强组织领导，加大专业化人员力量和施工力量投入，紧盯“五一”、半年、“十一”等关键节点，倒排施工进度，加快项目推进。同时各有关单位要进一步细化分解年度目标任务，倒排时序、责任到人，落实项目推进责任。创新工作机制，在项目审批、规划选址、土地供应等方面加强政策扶持，保障项目早日形成实物量、价值量。对涉军拆迁、涉铁审批等重点难点问题，要主动对接、积极协调，推动项目尽早开工建设。

（二）强化要素保障，树立市场思维。开拓思路、创新机制，用好政府和市场“两只手”，充分发挥财政资金的杠杆撬动作用，吸引更多社会资本投入基础设施建设领域，以此拓宽城建投融资渠道。积极对上争取政策支持，在老旧小区改造、城市更新等领域，可探索申请专项债等方式，降低财政资金压力，提升资金使用绩效，形成共建共赢的城建发展新模式。加强资金管理，根据工程进度及合同约定，及时做好工程款拨付工作，保障项目有序推进，有效杜绝拖欠农民工工资行为。

（三）强化精细组织，建设精品工程。贯彻落实城市精细化建设管理的各项要求，从规划设计环节着手，加强工程方案论证比选，追求高起点、高品质的项目设计。施工中注重地上地下、水下岸上、平面立面等各个施工环节的有效整

合，统筹好各专业项目的建设时序，确保建设效果连线成片，避免重复建设。狠抓工程质量和安全生产，强化施工科学组织和施工现场管理，最大限度降低对群众生活和城市运行的影响，打造人民满意的精品工程。

（四）坚持舆论引导，加强宣传保障。高度重视舆论导向对城建工作的保障作用，充分利用融媒体平台，切实做好城建宣传工作。加强重大项目决策的信息公开，搭建政府、群众、媒体、专家共同参与的全媒体互动平台，充分听取社会各界特别是基层群众的意见和建议，保障群众在城市建设管理中的知情权、监督权和参与权，集中民智、体现民意、激发民力，营造全社会关心城市发展、支持城市建设的良好氛围。加强建设成果宣传展示，提升创新名城、美丽古都美誉度。

附件：2021年栖霞区城乡建设计划表

附件

2021年栖霞区城乡建设计划表

序号	项目名称	项目类别 (A、B)	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资 (万元)	立项文号	计划开工 时间(X 月或 X季度)	至2020年 年底累计完 成投资 (万元)	2021年目标 形象进度	2021年计划投资 (万元)			2021年投资构成 (万元)							责任单位	实施 单位	备注				
										征地拆迁 费用	工程建设费 用	合计	国省补助	市级财政			区级自有 资金	区(园区)自筹					社会投资 (含PPP)	其他		
														市城建 资金	市其他 专项	平台 板块		区级财政	区企业 自筹						平台板块	
总计					19880828			5556887		443967	2447138	2892105	4280	231631	221016	516909	798602	14745.9	28687	134626.9	21133	920599				
A类项目					16538676.3			5556887		404567	2378156	2782723	4280	209404	220016	458672.4	785601.6	12878.9	27586.6	126626.9	21133	916647				
续建项目(A类)					14376546.3			5556587		338262	2146555	2484817	4280	143597	217400	300946.4	773601.6	3753	9880	104527	21133	905699				
新建项目(A类)					2162130.05			300		66305	231600.9	297905.9	0	65807.01	2616	157726	12000	9125.9	17706.6	22099.9	0	10947.95				
一	交通基础设施建设				13484984.4			4777634		323000	1689833.4	2012833.4	4000	21000	179900	192115.65	751001.6	3526.2	0	29300	0	831990				
	续建项目				11878334			4777634		310000	1646083	1956083	4000	21000	179900	154051.4	739001.6	0	0	29300	0	828830				
	新建项目				1606650.4			0		13000	43750.4	56750.4	0	0	0	38064.25	12000	3526.2	0	0	0	0	3159.95			
(一)	公路				543244			215000		13000	158000	171000	4000	21000	7900	108800	0	0	0	29300	0	0				
	续建项目				453344			215000		0	141000	141000	4000	21000	7900	78800	0	0	0	29300	0	0				
1	312国道仙隐北路至绕越高速段改扩建工程	A (续建)	快速化改造一级公路,西起仙隐北路,止于龙潭疏港公路,全长约7.4千米	2018-2022	295687	苏发改基础发[2018]990号(初设)		161000	路基、路面、桥梁、隧道		110000	110000	4000	11000	7100	58600			29300				市交通运输局 区交运局 新尧新城管委会 栖霞山管委会 南京经开区管委会 仙林大学城管委会	市交通运输局	行政区、经开区、大学城各2.93亿,其中行政区承担的资金,根据项目涉及平台范围内里程数,分别由新尧新城承担38.8%,栖霞山管委会承担61.2%	
2	龙潭疏港路北延工程	A (续建)	一级公路兼城市化道路,项目起于龙潭疏港公路起点,止于龙北大道与花园路交叉口,全长约4千米,高架宽26米,全线落地段宽60米	2019-2022	132500	宁建审字[2019]325号		42500	完成桩基及下部结构		20000	20000		10000		10000							市交通运输局 南京经开区管委会	南京经开区管委会		
3	龙潭港区汽车滚装码头集疏运道路	A (续建)	起于龙潭港区,止于龙潭疏港公路,全长约3千米	2019-2021	25157	宁开委行审许可字[2018]156号		11500	完工		11000	11000			800	10200							市交通运输局 南京经开区管委会	南京经开区管委会		
	新建项目				89900			0		13000	17000	30000	0	0	0	30000	0	0	0	0	0	0				
4	312国道(七乡河至宁镇界段)快速化改造工程	A (新建)	起于城市三环路西侧,终点位于宁镇市界,采用主线高架加地面辅道的方案,路线全长约2千米	2021-2022	89900	正在开展工可研究	2021年三季度			13000	17000	30000				30000							市交通运输局 南京经开区管委会	市交通运输局		
(二)	过江通道				2432490			789694		100000	405083	505083	0	0	37000	0	16168	0	0	0	0	451915				
	续建项目				2432490			789694		100000	405083	505083	0	0	37000	0	16168	0	0	0	0	451915				
5	和燕路过江通道工程(南段)	A (续建)	项目起于规划中的浦仪公路,终于规划中的和燕路快速化路,全长约5.725千米	2017-2022	698100	苏发改投资发[2017]842号		455000	完成盾构隧道施工;继续南岸明挖段施工;完成八卦洲互通施工;开始机电设备安装、装饰装修施工		40000	130000	170000									170000	市公建中心 市交通运输局 江北新区管委会 区住建局 燕子矶街道	市公建中心	建设费用由市财政和江北按照2:8分摊,市级资金已拨付	

序号	项目名称	项目类别 (A、B)	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资 (万元)	立项文号	计划开工 时间(X 月或 X季度)	至2020年 年底累计完 成投资 (万元)	2021年目标 形象进度	2021年计划投资 (万元)			2021年投资构成 (万元)								责任单位	实施 单位	备注			
										征地拆迁 费用	工程建设费 用	合计	国省补助	市级财政			市级国有企 业自筹	区(园区)自筹						社会投资 (含PPP)	其他	
														市城建 资金	市其他 专项	平台 板块		区级财政	区企业 自筹	平台板 块						
6	仙新路过江 通道工程	A (续建)	全长约 13.17 千米,主 线在江南基本沿仙新路 敷设,依次上跨栖霞大 道、恒竞路、恒广路、 恒通大道、新港大道, 在龙山纪念林处接地, 下穿乌龙山后以桥梁形 式跨越长江,江北依次 上跨疏港大道、化工大 道、北六路、江北沿江 高等级公路和滁河后接 地	2018-2023	1109000	苏发改投资 发〔2018〕920 号		244500	完成索塔中 下塔柱及锚 碇基础施 工;开始缆 索、钢箱梁 制造;开始 两岸接线施 工	60000	200000	260000												市公建中心 市交通运输局 江北新区管委会 六合区政府 南京经开区管委会	市公建中心	
7	龙潭过江通 道	A (续建)	龙潭过江通道起自仪征 境内的江北长江大堤, 以桥梁方式跨越长江主 航道,经南京龙潭,止 于与 338 省道交叉处。 项目全线按双向六车道 高速公路标准建设,设 计速度 100 千米/小时, 全长 4925 米,主桥采用 主跨 1560 米平行索面 钢箱梁悬索桥,路基宽 度 33.5 米	2019-2024	625390	苏发改基础 发〔2019〕112 号		90194	北锚碇盖板 以下工程全 部完成;北 塔、南塔下 部施工;南 锚碇沉井基 础井盖以下 全部完成; 主桥上部结 构钢箱梁制 作		75083	75083				16168								市交通运输局 市交通集团 南京经开区管委会	省交通工程建 设局	以省为主的高速 公路项目地方出 具资本金,其他 部分为省级资金
新建项目					0			0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
(三)	轨道交通				10502500			3772940		210000	1120000	1330000	0	0	135000	81651.4	734833.6	0	0	0	0	0	378515			
续建项目					8992500			3772940		210000	1100000	1310000	0	0	135000	75251.4	722833.6	0	0	0	0	0	376915			
8	1号线北延工 程	A (续建)	起点为 1 号线迈皋桥 站,终点为二桥公园站, 途经晓庄站、燕子矶站。 线路全长 6.5 千米,全 线设车站 5 座	2017-2023	742500	苏发改设施 发〔2016〕 1406 号		501177	开展工程项 目施工		80000	80000			10000	27662	42338							市地铁集团 区住建局 燕子矶新城指挥部	市地铁集团	市地铁集团 42338 万,燕子矶 新城指挥部 27662 万
9	6号线工程	A (续建)	起于栖霞山北,止于南 京南站,途经长途东站 站、红花机场站。线路 全长 28 千米,全线共 设 18 座地下车站(不含 岗子村站及相邻区间)	2019-2024	2931600	苏发改基础 发〔2019〕945 号		562900	开展工程项 目施工	150000	200000	350000			50000	40530	230000						29470	市地铁集团 南部新城管委会 南京经开区管委会 燕子矶新城指挥部	市地铁集团	市地铁集团 230000 万,南部 新城管委会 29470 万,南京经 开区管委会 29470 万,燕子矶 新城指挥部 11060 万
10	7号线工程	A (续建)	起自西善桥站,止于仙 新路站,途经尧化门站、 莫愁湖站。线路全长 35.5 千米,全线共设车 站 27 座	2017-2024	3238500	苏发改设施 发〔2017〕758 号		1744780	开展工程项 目施工		320000	320000			40000	7059	242848						30093	市地铁集团 建邺区政府 河西新城管委会 燕子矶新城指挥部	市地铁集团	市地铁集团 242848 万,建邺 区政府 1858 万, 河西新城管委会 28235 万,燕子矶 新城指挥部 7059 万
11	宁句城际轨 道交通工程	A (续建)	起于 2 号线马群站,止 于句容站,途经东郊小 镇站、汤山站。线路全 长 43.6 千米,设站 13 座。其中南京设站 8 座	2018-2021	2079900	苏发改铁路 发〔2018〕 1023 号		964083	开展工程项 目施工	60000	500000	560000			35000		207648						317352	市地铁集团 江宁区政府 麒麟高新区	市地铁集团	市地铁集团 207648 万,江宁 区政府 69328 万, 麒麟高新区 34664 万
新建项目					1510000			0		0	20000	20000	0	0	0	6400	12000	0	0	0	0	1600				
12	宁扬城际(南 京段)轨道交 通工程	A (新建)	一期工程起于东流站, 止于长江中心(市界), 途经紫东核心区、栖霞 龙潭,长约 31.3 千米	2021-2025	1510000		2021 年 第四季度		推进前期工 程,开展工 程项目施工		20000	20000				6400	12000					1600	市地铁集团 南京经开区管委 会 江宁区政府 区住建局	市地铁集团		

序号	项目名称	项目类别 (A、B)	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资 (万元)	立项文号	计划开工 时间(X 月或 X季度)	至2020年 年底累计完 成投资 (万元)	2021年目标 形象进度	2021年计划投资 (万元)			2021年投资构成 (万元)							责任单位	实施 单位	备注			
										征地拆迁 费用	工程建设费 用	合计	国省补助	市级财政			市级国有企 业自筹	区(园区)自筹					社会投资 (含PPP)	其他	
														市城建 资金	市其他 专项	平台 板块		区级财政	区企业 自筹						平台板块
(四)	农村公路				6750.4			0		0	6750.4	6750.4	0	0	0	1664.25	0	3526.2	0	0	0	1559.95			
	续建项目				0			0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
	新建项目				6750.4			0		0	6750.4	6750.4	0	0	0	1664.25	0	3526.2	0	0	0	1559.95			
13	农村公路建设	A (新建)	栖霞区农村公路20千米提档升级	2021	4400		2021年 一季度		完工		4400	4400				1664.25		1465.2				1270.55	区交通运输局	区交通运输局 龙潭街道 八卦洲街道 西岗街道	行政区1465.2万元,经开区1664.25万元,龙潭街道333.75万元,八卦洲街道936.8万元
14	鹞岛路大中修	A (新建)	鹞岛路从跃进桥至大段段铣刨老路沥青,对路面基层破损部分进行修补,修补路牙,摊铺沥青	2021	2001		2021年 三季度		完工		2001	2001						2001					区交通运输局 八卦洲街道	区交通运输局	
15	桦墅村射乌山(铁帽山段)道路建设	A (新建)	道路长1935米,红线宽4米	2021	169.4		2021年 一季度		完工		169	169										169.4	西岗街道	西岗街道	
16	农村公路安全隐患排查及整治	A(新建)	全区农村公路(含临水临崖)约20千米增补安防设施	2021	180		2021年6 月		完工		180	180						60				120	区交通运输局	区交通运输局 龙潭街道 八卦洲街道 西岗街道	
二	生态环境建设				170903.52			28980		0	72545	72545	0	28528.5	5500	13614	0	210	3413	10146.5	11133	0			
	续建项目				70708.72			28680		0	30377	30377	0	4900	5500	4994	0	0	0	3850	11133	0			
	新建项目				100194.8			300		0	42168	42168	0	23628.5	0	8620	0	210	3413	6296.5	0	0			
(一)	河道水环境整治提升				14528.8			0		0	7200	7200	0	0	0	7200	0	0	0	0	0	0			
	续建项目				0			0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
	新建项目				14528.8			0		0	7200	7200	0	0	0	7200	0	0	0	0	0	0			
1	龙潭新城靖安南河、花园纵河、陈店河等三条河道整治	A (新建)	靖安南河长约960米,花园纵河长约2050米,陈店河长约980米	2021-2022	14528.8	宁开委行审 许可字 [2019]345 号	2021年 第一季度		河道挡墙完成		7200	7200				7200							南京经开区管委会	南京经开区管委会	
(二)	暗涵整治				127			0		0	127	127	0	64	0	0	0	0	63	0	0	0			
	续建项目				0			0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
	新建项目				127			0		0	127	127	0	64	0	0	0	0	63	0	0	0			
2	五棵松涵、环陵路桥涵整治	A (新建)	中山门大街五棵松:对暗涵进行清淤、排口整治、修复。环陵路桥下:对暗涵进行清淤、排口整治、修复	2021	127	宁水环 [2020]509 号	2021年 二季度		完工		127	127		64					63				区水务局	区水务局	
(三)	污水处理及收集系统建设				71803.72			9480		0	28994	28994	0	24000	0	4994	0	0	0	0	0	0			
	续建项目				20106.72			9480		0	9894	9894	0	4900	0	4994	0	0	0	0	0	0			
3	龙潭港港口码头污水主管网工程	A (续建)	新建污水管道一道,长7.3千米	2020-2021	9487.72	宁开委行审 许可字 [2018]156 号	2020年 第一季度	5280	完工		3500	3500				3500							南京经开区管委会	南京经开区管委会	

序号	项目名称	项目类别 (A、B)	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资 (万元)	立项文号	计划开工 时间(X 月或 X季度)	至2020年 年底累计完 成投资 (万元)	2021年目标 形象进度	2021年计划投资 (万元)			2021年投资构成 (万元)								责任单位	实施 单位	备注		
										征地拆迁 费用	工程建设费 用	合计	国省补助	市级财政			市级国有企 业自筹	区(园区)自筹						社会投资 (含PPP)	其他
														市城建 资金	市其他 专项	平台 板块		区级财政	区企业 自筹	平台板块					
4	长城华冠地 块污水管道 迁移工程	A (续建)	1千米污水管道顶管	2020-2021	1625			1500			100	100				100						南京经开区管委会	南京经开区管 委会		
5	紫东核心区 污水主干管 网建设	A (续建)	续建1.1千米D1200污 水主干管建设	2020-2021	2894	宁仙大委函 字[2020]28 号		1500	建成		1394	1394				1394						紫核管委会	紫核管委会		
6	学林路泵站 及下游污水 管道改造工程	A (续建)	学林路泵站扩容改造和 文澜路污水主管扩建改 造	2020-2021	6100	宁水建 [2019]552 号		1200	完工		4900	4900	4900									市水务局 仙林大学城管委会	仙林大学城管 委会		
新建项目					51697			0		0	19100	19100	0	19100	0	0	0	0	0	0	0				
7	仙林污水收 集系统污水 管网(仙林大 道污水泵站 出水压力管 、下游重力管 (仙林大道南 侧))新建工程	A (新建)	1.仙林大道污水泵站出 水压力管改造,管径 DN600,长度约550米; 2.仙林大道南侧下游重 力管改造,管径 DN1000—DN1200,长 度约5300米,管道改造 总长度约5850米	2021-2022	16298	宁水建 [2020]316 号	2021年 二季度		完成60%		9800	9800	9800									市水务局 市水务集团 玄武区政府 区水务局 仙林大学城管委会	市水务集团		
8	紫东青龙等 片区污水主 干管(仙林大 道至九乡河 泵站)建设工 程	A (新建)	1.沿九乡河东路-天工 路-九乡河西路新建 DN1200-DN1500污水 主管,设计管道全长约 3016米;2.将沿线支管 接入本次设计污水管, 新建DN300-DN800污 水管道,支管长度约 104米	2021-2022	8994	宁水建 [2020]277 号	2021年 二季度		完成40%		3700	3700	3700									市水务局 市水务集团 仙林大学城管委会	市水务集团		
9	铁北污水系 统管网排查 专项整治工 程(第一批)	A (新建)	位于铁北污水收集系统 C区(涉及栖霞区、玄 武区),总共修复污水 管16.1千米,涉及17 条道路。其中整段开挖 道修复15.5千米,涉及 12条路;局部开挖修复 0.6千米,涉及5条路; 修复过河管1道	2021-2023	26405	宁水建 [2020]544 号	2021年 三季度		完成20%		5600	5600	5600									市水务局 区水务局 玄武区政府	南京水务集团		
(四)	片区雨污水管网清疏修 缮				19342			0		0	12911	12911	0	4464.5	0	0	0	0	3350	5096.5	0	0			
续建项目					0			0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
新建项目					19342			0		0	12911	12911	0	4464.5	0	0	0	0	3350	5096.5	0	0			
10	栖霞区滨江 河和九乡河 流域栖霞新 村等片区雨 污水管网清 疏修缮工程	A (新建)	对滨江河和九乡河流域 栖霞新村等16个片区 雨污水管网进行清疏修 缮,对原项目建设范围 外的管网系统进行建设 完善,对错接混接等问 题进行整改,总改造面 积60.49公顷	2021-2022	7430	宁建审字 [2020]376 号	2021年 三季度		完成总工程 量30%		2229	2229		1114.5					1114.5			区水务局	栖霞街道		
11	栖霞区百水 河流域天泓 山庄等片区 雨污水管网 清疏修缮工 程	A (新建)	对百水河流域天泓山 庄等16个片区雨污水 管网进行清疏修缮,对 原项目建设范围外的管 网系统进行建设完善,对 错接混接等问题进行整 改,总改造面积140.48 公顷	2021-2022	7930	宁建审字 [2020]367 号	2021年 二季度		完成总工程 量80%		6700	6700		3350				3350				区水务局	马群街道		

序号	项目名称	项目类别 (A、B)	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资 (万元)	立项文号	计划开工 时间(X 月或 X季度)	至2020年 年底累计完 成投资 (万元)	2021年目标 形象进度	2021年计划投资 (万元)			2021年投资构成 (万元)							责任单位	实施 单位	备注			
										征地拆迁 费用	工程建设费 用	合计	国省补助	市级财政			市级国有企 业自筹	区(园区)自筹					社会投资 (含PPP)	其他	
														市城建 资金	市其他 专项	平台 板块		区级财政	区企业 自筹						平台板块
	新建项目				0			0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
三	市政公用基础设施建设				2738799.41			727993.2		81566.8	567196.97	648763.77	280	153921.9	32000	243262.75	34600	9142.7	21661.6	63039	10000	80979			
	续建项目				2303595.56			727993.2		28261.8	440075	468336.8	280	115887	32000	134281	34600	3753	9880	50787	10000	76869			
	新建项目				435203.85			0		53305	127121.97	180426.97	0	38034.91	0	108981.75	0	5389.7	11781.6	12252	0	4110			
(一)	城市道路建设				2275353.09			442353.2		81566.8	427712.75	509279.55	280	102582.3	0	233495.75	34600	5389.7	20826	62937	0	49169			
	续建项目				1844033.46			442353.2		28261.8	304475	332736.8	280	65887	0	126134	34600	0	9880	50787	0	45169			
1	红山路—和燕路快速化改造工程	A (续建)	南起新庄立交，与老京沪铁路、沪宁城际下立交相接，以隧道形式穿越红山南路、丹霞路等，以隧道形式穿越华电、迈皋桥广场，新增和燕路北向西匝道隧道，新建晓庄广场互通，以隧道形式下穿神龙路，与规划和燕路过江通道衔接，全长6.12千米	2017-2021 (部分受地铁影响于2022年施工)	703800	宁建审字〔2017〕1号		552000 (征拆31.9亿、工程23.3亿)	根据拆迁情况推进，完成不受地铁及拆迁影响范围内的道路、隧道、互通立交施工	26800	53200	80000				40000	30000					10000	市建委 玄武区政府 区住建局 燕子矶新城指挥部 市建集团 市安居集团	市城建集团	市城建资金承担工程建设费用35.35亿已拨付到位，2021年投资由燕子矶承担40000万，安居集团承担30000万
2	中山门大街(马群段)拓宽改造工程	A (续建)	主干路，东起万家楼立交，西至环陵路转盘，长约1.25千米，宽56.5米	2020-2022	19500	宁建审字〔2020〕269号		4000	征地拆迁，路基桥涵施工		5000	5000		2500					2500				市建委 市交通运输局 区交管局 马群街道	市交通运输局	
3	绕城公路万家楼互通改造工程	A (续建)	位于绕城公路与宁杭公路相交处，对现有立交改造	2019-2021	35470	宁建审字〔2020〕143号(初设)		23250	全线路面、交安机电，照明、绿化等施工		12220	12220		12220									市交通运输局 区交管局 马群街道	市交通运输局	
4	马高路北延工程	A (续建)	南起宁杭公路，与沪宁高速交叉后止于金马路，道路全长1.644千米，道路红线宽度为40米(沪宁高速以北)、45米(沪宁高速以南)	2020-2021	52800	宁建审字〔2020〕137号		39210	隧道、路基、路面、绿化及附属工程		13590	13590		6795					6795				市交通运输局 区交管局 马群街道	市交通运输局	2021年市级断头路
5	安怀东路(玉苑路段)建设工程	A (续建)	西起玉苑路、东至和燕路，长约450米，规划红线宽24米，工程内容包括征收拆迁，杆线和绿化迁移，道路拓宽，同步完善排水、照明、绿化、交通工程及其它附属设施	2020-2021	11259	宁建审字〔2020〕76号		7032	视征收情况，完工	1462	2765	4227		3252					585			390	市建委 鼓楼区政府 区住建局 迈皋桥街道	鼓楼区政府	建设费用3950万由城建资金承担，征收拆迁市级补助1/3，剩余部分鼓楼40%，栖霞60%
6	庐山下穿尧兴铁路(小岗下道口平改立)工程	A (续建)	北起规划庐山路，下穿华山路、尧兴支线、栖霞大桥，平交穿过烷基苯专用线，南接现状尧尧路南段，全长约656米，道路红线宽35米	2020-2021	25000	宁建质字〔2020〕11号		5307	主体完工		19693	19693	280	17720									市建委 市交通运输局 区交管局 燕子矶新城指挥部	区交管局 燕子矶新城指挥部	省补平改立280万资金已拨付至栖霞
7	天佑路下穿京沪铁路及沪宁城际工程	A (续建)	栖霞区栖霞街道，起于G312国道交叉口，向北依次下穿沪宁城际铁路、京沪铁路，终于疏港大道交叉口。采用桩板结构和顶进框架桥分别穿越沪宁城际和京沪铁路，全长128.5米	2020-2021	16200	栖住建字〔2019〕155号		6000	基本完工		10000	10000							10000				区住建局	栖霞山管委会	
8	尧红路(栖霞段)建设工程	A (续建)	西起玄武栖霞区界向东沿京沪铁路北侧，东至瑞霞路太龙路口，全长约3千米，标准规划路幅宽45米，建设道路、跨铁路桥、北十里长沟东支桥涵、分离式路基等附属设施	2018-2021	105100	宁建审字〔2017〕146号 宁建审字〔2020〕115号		81700	完成道路、跨铁路桥、绿化及辅助设施等施工		23400	23400		23400									区住建局 迈皋桥街道	区住建局	2021年市级断头路

序号	项目名称	项目类别 (A、B)	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资 (万元)	立项文号	计划开工 时间(X 月或 X季度)	至2020年 年底累计完 成投资 (万元)	2021年目标 形象进度	2021年计划投资 (万元)			2021年投资构成 (万元)								责任单位	实施 单位	备注				
										征地拆迁 费用	工程建设费 用	合计	国省补助	市级财政			市级国有企 业自筹	区(园区)自筹						社会投资 (含PPP)	其他		
														市城建 资金	市其他 专项	平台 板块		区级财政	区企业 自筹	平台板块							
9	栖霞山红枫 片区市政工程及便民河 路	A (续建)	该区域北至滨江大道、 南至疏港大道、西至栖霞 山,东至欢乐大道,同时 包含滨江大道相关工程	2020-2025	375000	栖住建字 〔2018〕35 号 栖住建字 〔2020〕144 号		20000	江南路一期、水泥厂 路一期、湛墅路一期基 本建成,官窑山北路、 枫叶大道、护厂河路、 邮轮大道根据征地拆迁 进程推进;官窑山路以 南(保障房片区)具备 条件的的基本建成		40000	40000												区住建局	栖霞山管委会		
10	王子楼道路 建设工程	A (续建)	城市次干路南起规划一 号路,北至商务区5号 路。规划断面18米,全 长约230米	2020-2021	1087	栖住建字 〔2020〕67 号		300	竣工交付		787	787													区住建局	新尧新城管委 会	
11	鲤鱼山周边2 条道路	A (续建)	长586米,宽12米	2020-2021	1570	宁仙大委复 字〔2020〕37 号		500	建成		1070	1070													仙林大学城管委 会	仙林大学城管 委会	
12	元化路与齐 民西路路口 改造	A (续建)	元化路与齐民西路路口 顺接	2020-2021	1500	宁仙大委复 字〔2019〕15 号		500	建成		1000	1000													仙林大学城管委 会	仙林大学城管 委会	
13	孟北路(捷运 大道-仲景大 道)	A (续建)	城市主干路,北起捷运 大道,南至仲景大道, 长650米,双向六车道, 红线宽55米	2020-2021	9600	宁建审字 〔2019〕341 号		5000	完工		4600	4600				4600									市交通运输局 市安居集团 仙林大学城管委 会	市安居集团	2021年市级断头 路
14	城市三环(仙 林大道-省道 122段)	A (续建)	一期工程全长约5.08千 米,由北向南实施三段: 青龙车辆段-七乡河西 路段,长约1.14千米; 孟北路-省道122段,长 约2.74千米;省道122 接线改造段,长约1.2 千米。主线为城市快速 路标准,辅道为城市主 干路标准	2019-2021	269800	宁建审字 〔2019〕267 号		210000	项目竣工		59800	59800													市交通运输局 江宁区政府 南京经开区管委 会 仙林大学城管委 会 市城建集团	市城建集团	2021年市级断头 路
15																											
16	便民河路(林 江东路-润华 路)	A (续建)	道路西起林江东路,东 至润华路,全长1140 米,宽42米	2018-2021	7600	宁开委土规 建环字 〔2017〕18		4500	主体完工		1500	1500													南京经开区管委 会	南京经开区管 委会	
17	三环路(七乡 河西路) G312-仙林大 道段出新改 造工程	A (续建)	北起312国道,南至仙 林大道,长约3千米, 近期改造路幅宽45米, 实施道路改造出新、景 观提升	2020-2022	6300	宁开委行审 许可字 〔2020〕191 号		1000	道路主体出 新改造、绿 化施工		2000	2000													南京经开区管委 会	南京经开区管 委会	
18	龙潭新城-花 园路	A (续建)	龙南大道至临港路,长 约1300米,道路宽50 米	2020-2021	28464	宁开委行审 许可字 〔2020〕88 号,宁开委行 审许可字 〔2020〕249 号		4000	完工		11000	11000													南京经开区管委 会	南京经开区管 委会	

序号	项目名称	项目类别 (A、B)	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资 (万元)	立项文号	计划开工 时间(X 月或 X季度)	至2020年 年底累计完 成投资 (万元)	2021年目标 形象进度	2021年计划投资 (万元)			2021年投资构成 (万元)							责任单位	实施 单位	备注			
										征地拆迁 费用	工程建设费 用	合计	国省补助	市级财政			市级国有企 业自筹	区(园区)自筹					社会投资 (含PPP)	其他	
														市城建 资金	市其他 专项	平台 板块		区级财政	区企业 自筹						平台板块
19	南京“兴智中心”东片区配套道路(2条续建道路)	A (续建)	经六路、恒发路等2条续建道路	2020-2021	14715.05	宁开委行审许可字〔2019〕344号		4200	部分完工		8700	8700				8700						南京经开区管委会	南京经开区管委会		
20	兴智路下穿铁路货场隧道二期、兴智路北延(恒通大道-恒竟路段)工程	A (续建)	兴智路下穿铁路货场隧道二期建设铁路隧道、道路、排水、泵站、绿化、路灯等市政附属设施;兴智路北延(恒通大道-恒竟路段)工程南起恒竟路,北至恒通大道与兴和路交叉口,其中恒竟路-恒通大道,全长约900米	2019-2023	64013	宁开委行审许可字〔2017〕92号		3500	兴智路下穿铁路货场隧道二期完工;兴智路北延(恒通大道-恒竟路段)工程完成桩基及下部结构		6000	6000				6000						南京经开区管委会	南京经开区管委会		
21	华侨城官窑山北路东延工程	A (续建)	道路西起林江东路,东至润华路,全长1113米,西段宽35米,东段宽24米	2018-2021	5808	宁开委土规建环字〔2017〕18号		3000	主体完工		1500	1500				1500						南京经开区管委会	南京经开区管委会		
22	液晶谷保障房二期项目配套市政道路工程	A (续建)	白象路北起齐民路,南至仙林大道,长2.3千米、宽24米。齐民路西起白象路,东至科技南路,长约300米、宽35米	2019-2021	9162.12	宁开委行审许可字〔2018〕168号		8000	完工		500	500				500						南京经开区管委会	南京经开区管委会		
23	润阳路东延工程(金箔厂拆迁段)	A (续建)	因金箔厂未拆迁,遗留部分路段施工,长约1.5千米,同时包含临港路污水主管工程	2020-2021	5395	宁开委建字〔2014〕105号		500	完工		4000	4000				4000						南京经开区管委会	南京经开区管委会		
24	靖安佳园周边道路工程	A (续建)	龙福北路,长约550米,道路宽18米;龙苑北路,长约650米,道路宽45米;科港路,长约985米,道路宽33米	2019-2023	53660	宁开委行审许可字〔2018〕206号		9454	龙苑北路南段具备通车;科港路管线施工		10000	10000				10000						南京经开区管委会	南京经开区管委会		
25	龙潭新城市政道路建设(4条续建道路)	A (续建)	平港路、东升路、金港西路、知和路等4条市政道路续建	2020-2021	21230.29	宁开委行审许可字〔2019〕345号,宁开委行审许可字〔2020〕88号,宁开委行审许可字〔2020〕249号		1400	完工		12150	12150				12150						南京经开区管委会	南京经开区管委会		
新建项目					431319.63			0		53305	123237.75	176542.75	0	36695.3	0	107361.75	0	5389.7	10946	12150	0	4000			
26	青马路东延上跨铁路立交桥	B+	西起仙林大道,东至石狮路,全长约1.2千米,红线宽35米。工程需对现状青马路进行扩建,新建跨越宁芜铁路的立交桥	2021-2023	37600	宁建审字〔2019〕111号	2021年9月		完成20%	7200	6080	13280		3180				10100				区住建局	马群街道		
27	文枢西路建设工程	A (新建)	苏宁大道下穿铁路与文枢西路连接,并同步完成供电、通信、雨污水管线工程	2021-2022	34000		2021年一季度		完成50%		13000	13000		2000		7000				4000		市建委 玄武区政府 仙林大学城管委会	玄武区政府		
28	八卦洲五一河路建设工程	A (新建)	八卦洲五一河路西起浦仪公路西段养护中心,东至中心路,规划位于现状五一河路南侧,全长约0.92千米,宽36米	2021-2022	41431	宁建审字〔2021〕29号	2021年二季度		启动建设	31805	5000	36805		31515.3				5290				区住建局 八卦洲街道 市公建中心	区住建局		

序号	项目名称	项目类别 (A、B)	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资 (万元)	立项文号	计划开工 时间(X 月或 X季度)	至2020年 年底累计完 成投资 (万元)	2021年目标 形象进度	2021年计划投资 (万元)			2021年投资构成 (万元)								责任单位	实施 单位	备注				
										征地拆迁 费用	工程建设费 用	合计	国省补助	市级财政			市级国有企 业自筹	区(园区)自筹						社会投资 (含PPP)	其他		
														市城建 资金	市其他 专项	平台 板块		区级财政	区企业 自筹	平台板块							
29	临江路(经五路-庐山路段)	A (新建)	西起经五路,东至庐山路,总长573米,宽28米。实施内容含道路工程、排水工程、管综工程、路灯工程、交通工程、绿化工程等	2021	5528	栖住建字〔2019〕162号	2021年3月		12月完成道路主体工程		5528	5528												燕子矶新城指挥部	燕子矶新城指挥部		
30	燕子矶新城华山路一期	A (新建)	北起燕山路,南至庐山路,全场1.721千米	2021-2022	5700	宁建综字〔2012〕144号	2021年6月		迈化路以南段完成		1900	1900													燕子矶新城指挥部	燕子矶新城指挥部	
31	山门跨九乡河及茶圣路跨九乡河桥梁	A (新建)	栖霞区栖霞老街两座桥梁	2021-2022	18000		2021年一季度		开工建设		10000	10000						10000							区住建局	栖霞山管委会	
32	金浦地块支路(丰清路北苑西路)建设工程	A (新建)	金浦地块支路西起丰清路,东至北苑西路,道路长189.747米,红线宽度16米	2021	846	栖住建字〔2020〕89号	2021年一季度		完工		846	846						846							区住建局	迈皋桥街道	
33	上城路道路工程	A (新建)	城市支路,南起太龙路,北至栖霞社会服务中心。道路断面宽度16米,总长度约90米	2021	500	栖住建字〔2021〕16号	2021年二季度		建设完成		500	500													区住建局	新尧新城管委会	
34	商务区商信路道路工程	A (新建)	城市支路,西起王子楼路,东至规划姚坊路,规划断面12米,全长约180米	2021-2023	700	栖住建字〔2020〕204号	2021年二季度		建设完成		450	450													区住建局	新尧新城管委会	
35	商务区新尧南路道路建设工程	A (新建)	城市主干路,南起312国道、北至商务区5号路,规划断面36米,全长约450米	2021-2022	4500		2021年四季度		路床施工		1200	1200						1200							区住建局	新尧新城管委会	
36	铁路隐患排查整治	A (新建)	东道口铁路立交桥防护网更换,奋斗村跨线桥护栏出新,马家营人行天桥修复	2021	100		2021年二季度		完工		100	100						100							区交运局	区交运局	
37	神农路—恒竞路过绕城公路通道工程	A (新建)	隧道总长度约为1005米,其中暗埋段长度为700米,敞口段长度为305米	2021-2023	70000		2021年第二季度		道路过绕城公路段施工		18000	18000													南京经开区管委会 燕子矶新城指挥部	南京经开区管委会	
38	南京“兴智中心”东片区配套道路(4条路新建道路)	A (新建)	兴德路、兴盟路、经七路、经八路等4条新建道路	2021-2022	13794	宁开委行审许可字〔2019〕344号	2021年一季度		部分道路完工		4300	4300													南京经开区管委会	南京经开区管委会	
39	龙潭新城市政道路建设(8条新建道路)	A (新建)	龙南大道、金港南路、规划路一、新戴路、后曹路、知兰路、知乐路、知贤路等8条市政道路新建	2021-2023	55010.63	宁开委行审许可字〔2019〕345号,宁开委行审许可字〔2020〕88号,宁开委行审许可字〔2020〕249号	2021年第一季度		部分道路完工		24333.75	24333.75						24333.75							南京经开区管委会	南京经开区管委会	
40	G312、G346施工保通道路综合改造工程(7条道路)	A (新建)	齐民路、毕升路、经天路、七乡河大道、润阳路、港城路、港际路等7条市政道路综合改造	2021-2023	35210		2021年第二季度		道路主体修复出新		10000	10000													南京经开区管委会	南京经开区管委会	

序号	项目名称	项目类别 (A、B)	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资 (万元)	立项文号	计划开工 时间(X 月或 X季度)	至2020年 年底累计完 成投资 (万元)	2021年目标 形象进度	2021年计划投资 (万元)			2021年投资构成 (万元)							责任单位	实施 单位	备注				
										征地拆迁 费用	工程建设费 用	合计	国省补助	市级财政			市级国有企 业自筹	区(园区)自筹					社会投资 (含PPP)	其他		
														市城建 资金	市其他 专项	平台 板块		区级财政	区企业 自筹						平台板 块	
41	新合村保障房(经济适用房)周边道路建设工程	A (新建)	红旗路西起湛墅路,东至工农路,长约203米,路幅宽24米。官窑山南路西起湛墅路,东至工农路,长约310米,路幅宽42米。梅墓路西起湛墅路,东至工农路,长约366米,路幅宽24米。湛墅路北起红旗路,南至梅墓路,长约595米,路幅宽24米	2021-2022	10400	宁开委行审许可字〔2018〕283号	2021年一季度		路床及雨污水结束		3000	3000											南京经开区管委会	南京经开区管委会		
42	孟北路(仙林大道—捷运大道)	A (新建)	仙林大道—捷运大道段,长3.92千米,宽45米	2021-2024	81700	宁紫核委复字〔2020〕3号	2021年二季度		隧道施工	11000	6000	17000												紫核管委会	紫核管委会	
43	捷运大道(龙其线—龙王山大道)	A (新建)	龙其线—龙王山大道段,长667米,宽45米	2021	10400	宁仙大委复字〔2018〕39号	2021年一季度		建成	2200	8200	10400												紫核管委会	紫核管委会	2021年市级断头路
44	桦墅路(捷运大道—七乡河西路)	A (新建)	长0.57千米,宽26米	2021-2022	5900	宁仙大委复字〔2018〕39号	2021年二季度		建成	1100	4800	5900												紫核管委会	紫核管委会	
(二)	供水设施建设				257600			120000		0	118600	118600	0	50000	30000	3147	0	3753	0	0	0	31700				
	续建项目				257600			120000		0	118600	118600	0	50000	30000	3147	0	3753	0	0	0	31700				
45	南京市主城区应急水源建设工程	A (续建)	建设地点江宁区、雨花区、建邺区、鼓楼区,应急供水规模75万立方米/日,满足主城3天应急供水需求。建设内容为输水管线41.4千米,包含隧洞2.64千米,新建江边综合应急泵一座,杨库水库清淤扩容、大坝加固、水系治理、生态修复、溢洪河整治等	2020-2022	257600	宁发改投资字〔2020〕154号		120000	基本完工		118600	118600		50000	30000	3147		3753				31700		市水务局 市水务集团 主城六区政府	市水务集团	2021年栖霞区承担6900万元,其中行政区3753万元、经开区1847万元、大学城1300万元
	新建项目				0			0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
(三)	积淹水点整治				17646.32			1000		0	6984.22	6984.22	0	1054.61	0	5225	0	0	725.61	102	0	0				
	续建项目				15662.1			1000		0	5000	5000	0	0	0	5000	0	0	0	0	0	0				
46	南京开发区便民河、七乡河、东山河围合片区排涝系统整治工程	A (续建)	新建4座雨水泵站,河道2.6千米	2020-2022	15662.1	宁开委行审许可字〔2017〕127号		1000	河头圩泵站及七乡河泵站完工		5000	5000				5000								南京经开区管委会	南京经开区管委会	
	新建项目				1984.22			0		0	1984.22	1984.22	0	1054.61	0	225	0	0	725.61	102	0	0				
47	312国道-王子楼西沟雨水管道增设	A (新建)	增设一根管径为2米的雨水管道,长度约60米	2021	205	宁水运管〔2020〕571号	2021年一季度		完成		205	205		103						102				区水务局	尧化街道	
48	万兴路积淹水改造	A (新建)	位于迈皋桥街道。更换破损的15米支管,更换5座雨水篦	2021	69.22	宁水运管〔2020〕603号	2021年一季度		完成		69	69		34.61										区水务局	区域管局	
49	百水桥南路南湾管菜场附近积淹水改造	A (新建)	管道改建全长约400米、10个检查井、20个雨水篦子,Y20至百水桥南路河道排口250米管道增设检查井9个	2021	267	宁水运管〔2020〕605号	2021年一季度		完成		267	267		195										区水务局	区域管局	
50	启迪大街积淹水整治(栖霞)	A (新建)	新建河道长80米、雨水管道375米、截流沟890米等	2021	993	宁水运管〔2020〕533号	2021年一季度		完成		993	993		497										区水务局	马群街道	

序号	项目名称	项目类别 (A、B)	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资 (万元)	立项文号	计划开工 时间(X 月或 X季度)	至2020年 年底累计完 成投资 (万元)	2021年目标 形象进度	2021年计划投资 (万元)			2021年投资构成 (万元)							责任单位	实施 单位	备注			
										征地拆迁 费用	工程建设 费用	合计	国省补助	市级财政			市级国有 企业自筹	区(园区)自筹					社会投资 (含PPP)	其他	
														市城建 资金	市其他 专项	平台 板块		区级财政	区企业 自筹						平台 板块
62	林江东路旁 规划绿地	B+	建设固定应急避难场所	2020-2021	70		2021年 一季度		力争完工		70	70			25		45						南京经开区管委会	南京经开区管 委会	
63	龙西路规划 绿地	B+	建设固定应急避难场所	2020-2021	70		2021年 一季度		力争完工		70	70			25		45						南京经开区管委会	南京经开区管 委会	
64	仙林湖西侧 小学固定应 急避难场所	B+	建设固定应急避难场所	2020-2021	70		2020年 12月		力争完工		70	70			25		45						仙林大学城管委会	仙林大学城管 委会	
65	仙鹤北部中 学固定应 急避难场所	B+	建设固定应急避难场所	2020-2021	70		2020年 12月		力争完工		70	70			25		45						仙林大学城管委会	仙林大学城管 委会	
四	城市更新				131527			22280		0	36118.51	36118.51	0	3112	0	9680	0	0	2512	20815	0	0			
	续建项目				123908			22280		0	30020	30020	0	1810	0	7620	0	0	20590	0	0				
	新建项目				7619			0		0	6098.51	6098.51	0	1302	0	2060	0	0	2512	225	0	0			
(一)	主次干道整治				5750			1100		0	4650	4650	0	225	0	4200	0	0	225	0	0				
	续建项目				5300			1100		0	4200	4200	0	0	0	4200	0	0	0	0	0				
1	灵山北路、学 原路道路大 修工程	A (续建)	灵山北路、学原路道路 整治出新	2020-2021	5300	宁仙大委复 字[2020]28 号		1100	完工		4200	4200				4200							仙林大学城管委会 仙林街道	仙林大学城管 委会 仙林街道	
	新建项目				450			0		0	450	450	0	225	0	0	0	0	0	225	0	0			
2	太龙路(栖霞 段)	A (新建)	太龙路与聚宝路交叉口 南侧至外贸仓库门口交 叉北侧,长约920米, 宽约34米,实施独柱墩 桥梁加固、道路病害处 理、排水设施改造、人 行道出新、伸缩缝整修 、反光板出新、栏杆加 固、交通工程完善 栖霞段长约220米	2021	450		2021年6 月		完工		450	450			225					225			区住建局	新光新城管委 会	玄武段1350万 元,独柱墩加固 250万由玄武区 承担,剩余市区 5:5;栖霞段450 万元,市区5:5
(二)	公共空间环境品质提升				21968			11160		0	7680	7680	0	1810	0	5280	0	0	0	590	0	0			
	续建项目				18388			11160		0	5620	5620	0	1810	0	3220	0	0	0	590	0	0			
3	栖霞老街片 区环境综合 整治项目	A (续建)	西至南京四桥,南至疏 港大道,北至栖霞石路 、五福家园,围合区域面 积约0.2平方千米。主 要包括杆线下地、堤岸 整治、景观提升等	2019-2021	9980	宁建审字 [2019]272 号		8800	基本完工		1180	1180			590					590			区住建局	栖霞山管委会	
4	万寿片区环 境综合整治	A (续建)	北至燕尧路,南至栖霞 大道,西至经五路,东 至寅春路,围合区域面 积约0.32平方千米。主 要包括杆线下地、小区 出新、道路出新等	2019-2021	8408	宁建审字 [2019]215 号		2360	完工		4440	4440			1220		3220						区住建局	迈皋桥街道	
	新建项目				3580			0		0	2060	2060	0	0	0	2060	0	0	0	0	0				
5	燕华花园综 合楼1、2、3 栋及周边环 境整治	A (新建)	外立面出新及门前广场 改造出新	2021-2022	3300	栖霞建字 [2020]181 号	2021年 三季度		完成项目前 期手续并开 展施工		2000	2000			2000								区住建局	燕子矶新城指 挥部 燕子矶街道	
6	和燕路沿线 幕府山庄东 大门提档升 级	A (新建)	幕府山庄小区东大门改 造、提档升级	2021-2022	280		2021年 四季度		预计完成 20%,其余进 度需视和燕 路快速化改 造项目实施 进度而定		60	60			60								区住建局	燕子矶街道	

序号	项目名称	项目类别 (A、B)	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资 (万元)	立项文号	计划开工 时间(X 月或 X季度)	至2020年 年底累计完 成投资 (万元)	2021年目标 形象进度	2021年计划投资 (万元)			2021年投资构成 (万元)								责任单位	实施 单位	备注		
										征地拆迁 费用	工程建设费 用	合计	国省补助	市级财政			市级国有企 业自筹	区(园区)自筹						社会投资 (含PPP)	其他
														市城建 资金	市其他 专项	平台 板块		区级财政	区企业 自筹	平台板块					
(三)	街巷整治				3589			0		0	3588.51	3588.51	0	1077	0	0	0	0	2512	0	0				
	续建项目				0			0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
	新建项目				3589			0		0	3588.51	3588.51	0	1077	0	0	0	0	2512	0	0				
7	华飞路、华三路道路整治工程	B+	华飞路西起现状言和路,东至现状恒嘉路,道路长529米,红线宽24米;华三路北接现状华三路,南至现状华飞路,道路长103米,红线宽12米	2021	3589	栖住建字〔2020〕77号	2021年一季度		完工		3589	3589		1077					2512			区住建局	迈皋桥街道		
(四)	历史文化保护建设				100220			10020		0	20200	20200	0	0	0	200	0	0	0	0	20000	0	0		
	续建项目				100220			10020		0	20200	20200	0	0	0	200	0	0	0	0	20000	0	0		
8	栖霞老街建设项目	A (续建)	南至栖霞大道,北至栖霞路,东至栖霞寺山门,西至九乡河,总建筑面积约13.4万平方米,功能包括餐饮、住宿、商业、文创办公以及文化娱乐等	2018-2022	100000	宁栖发改字〔2015〕116号		10000	栖霞古镇一、二标段基本完成		20000	20000							20000			区住建局	栖霞山管委会		
9	萧宏墓二期场地综合整治	A (续建)	萧宏墓公园内部及周边场地综合整治,场地平整、绿化草皮补植等	2020-2021	220	宁仙大委复字〔2020〕32号		20	完工		200	200				200						仙林大学城管委会 仙林街道	仙林大学城 委会 仙林街道		
	新建项目				0			0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
五	安居保障建设				12462			0		0	12462	12462	0	2841.6	2616	0	0	0	0	3326.4	0	3678			
	续建项目				0			0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
	新建项目				12462			0		0	12462	12462	0	2841.6	2616	0	0	0	0	3326.4	0	3678			
(一)	老旧小区改造				12462			0		0	12462	12462	0	2841.6	2616	0	0	0	0	3326.4	0	3678			
	续建项目				0			0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
	新建项目				12462			0		0	12462	12462	0	2841.6	2616	0	0	0	0	3326.4	0	3678			
1	尧化一村	A (新建)	小区房屋整治,道路、围墙、绿化提升,排水系统修复,监控系统升级,出入口改造及其他附属设施等	2021	549	栖住建字〔2020〕7号	2021年2季度		完工		549	549		219.6					329.4			区住建局	尧化街道		
2	尧安新村南院	A (新建)	小区房屋整治,道路、围墙、绿化提升,排水系统修复,监控系统升级,增设非机动车充电桩及其他附属设施工程等	2021	1023	栖住建字〔2020〕8号	2021年2季度		完工		1023	1023		409.2					613.8			区住建局	尧化街道		
3	尧安新村北院	A (新建)	小区房屋整治,道路、围墙、绿化提升,排水系统修复,监控系统升级,增设非机动车充电桩及其他附属设施工程等	2021	912	栖住建字〔2020〕8号	2021年2季度		完工		912	912		364.8					547.2			区住建局	尧化街道		

序号	项目名称	项目类别 (A、B)	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资 (万元)	立项文号	计划开工 时间(X 月或 X季度)	至2020年 年底累计完 成投资 (万元)	2021年目标 形象进度	2021年计划投资 (万元)			2021年投资构成 (万元)								责任单位	实施 单位	备注		
										征地拆迁 费用	工程建设费 用	合计	国省补助	市级财政			市级国有企 业自筹	区(园区)自筹						社会投资 (含PPP)	其他
														市城建 资金	市其他 专项	平台 板块		区级财政	区企业 自筹	平台板块					
4	尧建新村	A (新建)	小区房屋整治,道路、围墙、绿化提升,排水系统修复,监控系统升级,路灯更新改造、增设非机动车充电桩及其他附属设施工程等	2021	1860	栖住建字〔2020〕12号	2021年2季度		完工		1860	1860			744					1116			区住建局	尧化街道	
5	港尧新村	A (新建)	小区房屋整治,道路、围墙、绿化提升,排水系统修复,监控系统升级,增设北侧出入口及其他附属设施工程等	2021	1200	栖住建字〔2020〕6号	2021年2季度		完工		1200	1200			480					720			区住建局	尧化街道	
6	龙景花园小区出新	A(新建)	龙景花园小区内15幢楼共计4.5万平方米,主要建设项目为雨污分流改造、强弱电下地、内部道路出新、墙面出新、绿化改造以及内部配套设施出新	2021	3313		2021年一 季度		2021年12月底前完成雨污分流、强弱电下地、内部道路出新、墙面出新、绿化改造以及内部配套设施出新等全部改造项目的施工,项目总进度完成100%	0	3313	3313			540							2773	区住建局	龙潭街道	
7	龙潭街铁路职工楼出新	A (新建)	对19幢楼的房屋外墙改造出新、弱电改造、雨污分流改造、绿化出新等	2021	2700		2021年1 月		2021年12月底完对铁路小区房屋的外墙出新、雨污水分流改造、绿化出新、弱电改造。项目总进度完成100%	0	2700	2700			84	2616							区住建局	龙潭街道	
8	听竹社区楼道出新项目	A (新建)	楼道出新	2021	260	栖住建字〔2020〕227号	2021年一 季度		完工		260	260									260		西岗街道	西岗街道	
9	闻兰社区楼道出新项目	A (新建)	楼道出新	2021	295	栖住建字〔2020〕227号	2021年一 季度		完工		295	295									295		西岗街道	西岗街道	
10	观梅社区楼道出新项目	A (新建)	楼道出新	2021	350	栖住建字〔2020〕227号	2021年一 季度		完工		350	350									350		西岗街道	西岗街道	
(二)	保障房建设				3546245.8			1067734		0	526745.28	526745.28	0	0	0	125300	199080	0	0	165000	0	37365.28			
	续建项目				2947593			1067734		0	485380	485380	0	0	0	119300	199080	0	0	135000	0	32000			
11	燕子矶保障房三期H、I、J、K地块	A (续建)	燕子矶下庙片区保障房,25.36万平方米	2019-2023	155000	宁栖发改字〔2017〕145号		20500	主体施工		30000	30000			30000								区住建局	燕子矶新城指挥部	
12	三元祠保障房项目	A (续建)	项目位于燕尧路与太龙路交叉口东北侧。一期总建筑面积22.3万平方米;二期总建筑面积11.1平方米。拟建设13栋住宅,1栋幼儿园,1栋社区中心,1个公交场站及附属配套用房,分两期开发	2018-2021	200000	宁栖发改字〔2016〕191号		100000	竣工交付		35000	35000								35000			区住建局	新尧新城管委会	

序号	项目名称	项目类别 (A、B)	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资 (万元)	立项文号	计划开工 时间(X 月或 X季度)	至2020年 年底累计完 成投资 (万元)	2021年目标 形象进度	2021年计划投资 (万元)			2021年投资构成 (万元)								责任单位	实施 单位	备注					
										征地拆迁 费用	工程建设费 用	合计	国省补助	市级财政			市级国有企 业自筹	区(园区)自筹						社会投资 (含PPP)	其他			
														市城建 资金	市其他 专项	平台 板块		区级财政	区企业 自筹	平台板块								
13	红枫片区保障房一期	A (续建)	栖霞区栖霞街道,东至规划工农路,西至规划栖霞山东路,南至疏港大道,北至规划红旗路。总建筑面积120.74万平方米。	2019-2021	823200	宁栖发改字〔2018〕19号		120000	完成HGJ地块竣工验收,I地块主体封顶,墙体砌筑完成。F地块根据窑址迁移时间确认		100000	100000										100000			区住建局	栖霞山管委会		
14	栖霞区迈皋桥创业园南侧地块保障房二期项目	A (续建)	项目西北侧为奋进路,东北侧为燕新路,西南侧为规划自强路,东南侧为迈越路。项目总建筑面积125939.57平方米,其中地上建筑面积86976.88平方米,地下建筑面积38962.69平方米。共计提供1201套房源	2019-2022	107000	宁栖发改字〔2016〕186号		20875	主体结构及室内外装修工作完成		32000	32000											32000		区住建局	迈皋桥街道		
15	八卦洲新市镇保障性住房及配套设施	A (续建)	八卦洲中心路以东、五一河路以南,23.36万平方米	2019-2022	168200	宁栖发改字〔2018〕74号		14000	主体施工		60000	60000				60000									区住建局	区住建局		
16	靖安佳园四期保障房	A (续建)	项目位于科港路以北,禧乐路以南,规划双纲河西路以西,龙福北路以东地块,总建筑面积13.19万平方米	2019-2022	150000	宁开委行审许可证〔2017〕143号		2700	主体施工		20000	20000														南京经开区管委会	南京经开区管委会	
17	靖安佳园保障房三期	A (续建)	项目位于科港路以北,禧乐路以南,规划双纲河西路以西,龙福北路以东地块,总建筑面积25.55万平方米	2018-2022	132800	宁开委行审许可证〔2017〕143号		70000	完成主体的50%		30000	30000														南京经开区管委会	南京经开区管委会	
18	南京经开区红枫片区保障房A-B地块	A (续建)	项目位于官窑山南路以北,红旗路以南,工农路以西,湛墅路以东地块,总建筑面积20.22万平方米	2020-2022	141200	宁开委行审许可证〔2019〕160号		30000	主体施工		18000	18000														南京经开区管委会	南京经开区管委会	
19	南京经开区红枫片区保障房C地块	A (续建)	项目位于梅墓路以北,官窑山南路以南,工农路以西,湛墅路以东地块,总建筑面积21.25万平方米	2020-2022	150000	宁开委行审许可证〔2019〕114号		30000	主体施工		18000	18000														南京经开区管委会	南京经开区管委会	
20	龙潭新市镇二期保障房项目东地块	A (续建)	项目位于平港路以北,新戴路以南,知兰路以东,金港南路以西地块,总建筑面积19.55万平方米	2020-2023	132200	宁开委行审许可证〔2019〕205号		10746	主体施工		3300	3300														南京经开区管委会	南京经开区管委会	
21	百水一期	A (续建)		2018-2021	328909	宁发改投资字〔2018〕39号		274369	D地块2021.4竣工 A地块2021.11竣工		54540	54540				54540										安居集团	安居集团	
22	百水三期	A (续建)		2019-2021	341563	宁发改投资字〔2018〕311号		287023	竣工C地块		54540	54540				54540										安居集团	安居集团	
23	孟北二期	A (续建)		2019-2021	117521	宁发改投资字〔2017〕738号		87521	竣工AB地块		30000	30000				30000										安居集团	安居集团	
新建项目					598652.8			0		0	41365.28	41365.28	0	0	0	6000	0	0	0	30000	0	5365.28						
24	燕子矶保障房三期L地块	A (新建)	燕子矶下庙片区保障房,17.12万平方米	2021-2024	100000	宁栖发改字〔2017〕145号	2021年12月		开工		2000	2000				2000										区住建局	燕子矶新城指挥部	

序号	项目名称	项目类别 (A、B)	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资 (万元)	立项文号	计划开工 时间(X 月或 X季度)	至2020年 年底累计完 成投资 (万元)	2021年目标 形象进度	2021年计划投资 (万元)			2021年投资构成 (万元)								责任单位	实施 单位	备注			
										征地拆迁 费用	工程建设费 用	合计	国省补助	市级财政			市级国有企 业自筹	区(园区)自筹						社会投资 (含PPP)	其他	
														市城建 资金	市其他 专项	平台 板块		区级财政	区企业 自筹	平台板 块						
25	燕子矶保障房三期S1、T地块	A (新建)	燕子矶下庙片区保障房, 3.75万平方米	2021-2022	22000	宁栖发改字〔2017〕145号	2021年12月		开工		1000	1000				1000						区住建局	燕子矶新城指挥部			
26	红枫片区保障房二期(B地块)	A (新建)	项目东至工农路, 西至栖霞山东路, 南至官窑山南路, 北至红旗路, 总建筑面积19.9万平方米	2021-2022	323000	宁栖发改字〔2018〕179号	2021年一季度		B地块出正负零		30000	30000					30000					区住建局	栖霞山管委会			
27	栖霞区迈皋桥街道兴卫村保障房项目	A (新建)	地块1北至兴贤佳园, 西至农场北路, 南至尧红路, 东至规划社区用地; 地块2北至兴都花园西苑, 西至兴卫路, 南至尧红路, 东至近贤路	2021-2023	38652.8	宁栖发改字〔2020〕17号	2021年12月		土方开挖		3865	3865								3865.28		区住建局	迈皋桥街道			
28	地铁六号线拆迁安置房	A (新建)	项目位于栖霞大道以北, 栖化生活区内	2021-2023	15000		2021年12月		土方开挖		1500	1500								1500		区住建局	栖霞街道			
29	龙潭新市镇二期保障房项目西地块	A (新建)	项目位于平港路以北, 新戴路以南, 三江东路以东, 知兰路以西地块, 总建筑面积15.55万平方米	2021-2022	100000	宁开委行审许可证〔2020〕195号	2021年4季度		主体施工		3000	3000				3000						南京经开区管委会	南京经开区管委会			
(三)	棚户区改造				104600			1380		58300	0	58300	0	0	0	5700	0	0	30000	22600	0	0				
	续建项目				5000			1100		1700	0	1700	0	0	0	1700	0	0	0	0	0	0				
30	观音门二期	A (续建)	北至太新路, 南至土城头路、东二桥高速, 西至经五路	2021年启动	5000	栖住建字〔2017〕202号		1100	实施征收		1700	1700				1700						区住建局	燕子矶新城指挥部			
	新建项目				99600			280		56600	0	56600	0	0	0	4000	0	0	30000	22600	0	0				
31	石埠桥朱家场、摄山管等5个组旧房城中村改造项目(国有一期)	A (新建)	东至栖霞路、南至栖霞寺、西至便民河路、北至长江	2021	8000	栖住建字〔2016〕191号	2021年四季度	0	实施征收		8000	8000							8000			区住建局	栖霞山管委会			
32	南水社区(原水泥厂家属区)城中村旧房改造项目(二期)	A (新建)	东至上一、上二、南至疏港公路、西至栖霞山、北至栖霞山	2021	14600	栖住建字〔2016〕189号	2021年二季度	0	实施征收		14600	14600							14600			区住建局	栖霞山管委会			
33	晓庄西南地块	A (新建)	北至太新路, 南至神农路, 西至经五路, 东至迈化路	2021年启动	12000	栖住建字〔2020〕147号	2021年4月	200	实施征收		4000	4000				4000						区住建局	燕子矶新城指挥部			
34	马群街道陈家院村棚户区改造及环境综合整治项目	A (新建)	绕城公路以东、金马路以南、百水河以西、沪宁高速连接线以北	2021年启动	65000	栖住建字〔2020〕50号	2021年6月	80	购置房源, 实施征收		30000	30000						30000				区住建局	领马公司			
	争取开工项目(B类)				3342151.68			0		39400	68982	109382	0	22227	1000	58237	13000	1867	1100	8000	0	3952				
一	交通基础设施建设				2858000			0		0	0	1000	0	0	1000	0	0	0	0	0	0	0				
(一)	铁路				2858000			0		0	0	1000	0	0	1000	0	0	0	0	0	0	0				
1	宁宣铁路	B	宁宣铁路新建复线正线南京段116.9千米, 新建禄口机场站、溧水西站、高淳站, 改造江宁站。项目设计时速为350千米	2021-2026	2858000	预工可			开工建设			1000										省铁路办省铁路集团上海铁路局市交通运输局	市铁投公司玄武区政府栖霞区政府江宁区政府溧水区政府高淳区政府	以省铁办下达的资本金解缴计划为准		
二	生态环境建设				160750			0		0	43050	43050	0	18275	0	9009	13000	1867	500	400	0	0				

序号	项目名称	项目类别 (A、B)	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资 (万元)	立项文号	计划开工 时间(X 月或 X季度)	至2020年 年底累计完 成投资 (万元)	2021年目标 形象进度	2021年计划投资 (万元)			2021年投资构成 (万元)								责任单位	实施 单位	备注		
										征地拆迁 费用	工程建设费 用	合计	国省补助	市级财政			市级国有企 业自筹	区(园区)自筹						社会投资 (含PPP)	其他
														市城建 资金	市其他 专项	平台 板块		区级财政	区企业 自筹	平台板块					
(一)	河道水环境整治提升				7750			0		0	1450	1450	0	275	0	275	0	0	500	400	0	0			
1	九乡河下段生态治理	B	五福路到河口闸,长约1.2千米,生态修复、岸坡整治、景观提升	2021-2022	4000		2022年		完成前期手续		400	400								400			区水务局	栖霞街道	
2	北十里长沟东支下游生态清淤	B	东支红山桥断面上下游350米河段生态清淤	2021	350		2021年四季度		争取开工		350	350		175		175							区水务局	燕子矶街道	
3	北十里长沟西支暗涵段整治工程	B	和燕路与大新路交叉口过路涵段,进行清淤、排口整治、修复;晚庄广场-劳动大厦段,对暗涵进行清淤、排口整治、修复	2021-2022	2400		2021年四季度		争取开工		200	200		100		100							区水务局	燕子矶街道	需待红山路和燕路快速化改造工程竣工后开展
4	南十里长沟主流河道清淤生态修复	B	南十里长沟主流位于栖霞区迈皋桥街道,实施内容为河道清淤、生态修复、景观提升等	2021-2022	1000	宁栖水字〔2021〕20号	2021年三季度		争取开工		500	500							500				区水务局	迈皋桥街道	
(二)	污水处理和收集系统建设				125000			0		0	31000	31000	0	18000	0	0	13000	0	0	0	0	0			
5	紫东污水处理厂建设(仙林污水处理厂三期扩建工程)	B	仙林污水处理厂处理规模从10万吨/日扩建至35万吨/日,出水执行一级A标准,近期建设规模为10万吨/日,部分土建规模为25万吨/日	2021-2022	65000		2021年四季度		完成20%		13000	13000				13000							市水务局 市水务集团 区水务局	市水务集团	
6	紫东污水处理厂建设(仙林污水处理厂三期扩建工程)厂外主干管及配套设施工程	B	从九乡河泵站到仙林新建污水处理厂敷设DN1500-DN1800主干管约13千米,同步改造九乡河泵站	2021-2022	60000		2021年四季度		开工		18000	18000		18000									市水务局 市水务集团 区水务局	市水务集团	
(三)	垃圾处理设施建设				8000			0		0	5600	5600	0	0	0	3734	0	1867	0	0	0	0			
7	栖霞区垃圾分类贮存分拣中心	B	严张河(路)以西,龙北大道以南	2021-2022	2000		2021年三季度		争取开工		1400	1400				934		467					区域管局	区域管局	栖霞区、经开区、大学城均摊
8	栖霞区西岗转运站	B	龙其线以西,仙林大道以南,垃圾转运量500吨/日	2021-2022	6000		2021年三季度		争取开工		4200	4200				2800		1400					区域管局	区域管局	
(四)	公园景区及绿化建设				20000			0		0	5000	5000	0	0	0	5000	0	0	0	0	0	0			
9	紫东中央绿脉景观提升	B	妙山湖周边48公顷景观打造	2021-2023	20000		2021年四季度	0	打造样板区景观		5000	5000				5000							紫核管委会	紫核管委会	
三	市政公用基础设施建设				314669.68			0		39400	17200	56600	0	0	0	48400	0	0	600	7600	0	0			
(一)	城市道路				296669.68			0		39400	11200	50600	0	0	0	48400	0	0	600	1600	0	0			
1	天佑路	B	疏港大道—便民河路段,主干路,长约2.54千米,宽45-52米	2021-2023	60000				争取开工														区住建局	栖霞山管委会	
2	恒广路西延	B	华山路-兴建路段,主干路,长约0.95千米,宽33-45米	2021-2023	26000				争取开工														燕子矶新城指挥部	燕子矶新城指挥部	
3	抚云路(北岗山路-新港中等专业学校)建设工程	B	抚云路南起现状北岗山路,北至现状新港中等专业学校,道路长222.021米,红线宽24米	2021-2022	979.68	栖住建字〔2020〕186号	2021年二季度		争取开工		500	500							500				区住建局	迈皋桥街道	

序号	项目名称	项目类别 (A、B)	建设地点、规模及内容	建设年限	总投资 (万元)	立项文号	计划开工 时间(X 月或 X季度)	至2020年 年底累计完 成投资 (万元)	2021年目标 形象进度	2021年计划投资 (万元)			2021年投资构成 (万元)								责任单位	实施 单位	备注		
										征地拆迁 费用	工程建设费 用	合计	国省补助	市级财政			市级国有企 业自筹	区(园区)自筹						社会投资 (含PPP)	其他
														市城建 资金	市其他 专项	平台 板块		区级财政	区企业 自筹	平台板块					
4	尧三路道路 建设工程	B	城市支路,规划断面16 米,全长约240米	2021-2022	850		2021年 四季度		争取开工		600	600							600			区住建局	新尧新城管委 会		
5	商务区环聚 路道路工程	B	城市支路,规划断面16 米,道路长度约150米	2021-2022	600	栖住建字 〔2020〕233 号	2021年 四季度		争取开工		300	300							300			区住建局	新尧新城管委 会		
6	5号路道路东 延工程	B	城市主干路,规划断面 28米-48米,道路长度 约300米。工程内容包 含道路北侧绿化景观工 程及道路工程	2021-2023	2500		2021年 四季度		争取开工		500	500							500			区住建局	新尧新城管委 会		
7	尧化二路道 路建设工程	B	城市支路,南起太龙路, 北至规划二路,规划断 面12米,全长约210 米	2021-2022	500	栖住建字 〔2020〕215 号	2021年 四季度		争取开工		200	200							200			区住建局	新尧新城管委 会		
8	太阳城路(陶 家营路—中 山门大街)道 路建设工程	B	城市支路,北起陶家营 路,南至中山门大街, 道路长约699米,红线 宽度18米	2021-2022	3440	栖住建字 〔2021〕13 号	2021年 四季度		争取开工		100	100					100					区住建局	马群街道		
9	捷运大道(东 流路-香茶路)	B	长1.56千米,宽45米	2021-2023	22500	宁紫核委复 〔2020〕9号	2021年 四季度		路基施工	5200	2000	7200										紫核管委会	紫核管委会		
10	思邈路(福宁 路-古泉河路)	B	长1.91千米,宽33-45 米	2021-2023	22400	宁紫核委复 〔2020〕7号	2021年 四季度		路基施工	4800	2000	6800										紫核管委会	紫核管委会		
11	龙王山大道 (麟岗大道- 捷运大道)	B	长3.35千米,宽33米	2021-2023	36500	宁紫核委复 〔2020〕6号	2021年 四季度		路基施工	3600	2000	5600										紫核管委会	紫核管委会		
12	麟岗大道(一 帆路-七乡河 西路)	B	长3.2千米,宽45米	2021-2023	50400	宁紫核委复 〔2020〕8号	2021年 四季度		路基施工	10800	2000	12800										紫核管委会	紫核管委会		
13	西岗片区保 障房及配套 设施	B	开工建设孟北启动区康 宁路、飞霞路、飞花路、 香茶路、冬青路等10 条市政道路,全长约8.9 千米	2021-2023	70000		2021年 四季度		开工	15000	1000	16000							16000			紫核管委会	紫核管委会		
(二)	电力燃气设施				18000			0		0	6000	6000	0	0	0	0	0	0	6000	0	0				
14	太龙路尧化 段强弱电下 地	B	东起尧佳路,西至尧新 大道,长约2.2千米	2021-2022	6000		2021年 四季度		争取开工		2000	2000							2000			区住建局	新尧新城管委 会		
15	燕尧路新尧 新城段强弱 电下地	B	北起金尧西路,南至尧 新大道,长约0.8千米	2021-2022	6000		2021年 四季度		争取开工		1000	1000							1000			区住建局	新尧新城管委 会		
16	尧佳路强弱 电下地	B	西起尧新大道,东至仙 新路,长约3千米	2021-2022	6000		2021年 四季度		争取开工		3000	3000							3000			区住建局	新尧新城管委 会		
四	城市更新				8732			0		0	8732	8732	0	3952	0	828	0	0	0	0	3952				
(一)	主次干道整治				7904			0		0	7904	7904	0	3952	0	0	0	0	0	0	3952				
1	中山门大街 (中山门-绕 城公路万家 楼立交)沿线 公共空间环 境品质提升 工程	B	西起中山门、东至绕城 公路万家楼立交,全长 约7.6千米。对沿线老 旧建筑、商铺、公共空 间等进行整体出新整治	2021	7904		2021年 一季度		完工		7904	7904		3952							3952	玄武区政府 秦淮区政府 栖霞区政府	玄武区政府 秦淮区政府 栖霞区政府		
(二)	小型城市客厅建设				828			0		0	828	828	0	0	0	828	0	0	0	0	0				
2	慕燕风貌区 城市客厅-百 里风光带观 音门节点提 升项目	B	实施观音门节点景观及 周边环境提升	2021	828		2021年 三季度	0	争取完工		828	828				828						市旅游集团 燕子矶新城指挥部	燕子矶新城指 挥部		

