

南京市栖霞区人民政府文件

宁栖政字〔2025〕11号

关于印发2025年栖霞区政府投资计划的通知

各街道办事处，区府各部门、各直属单位：

《2025年栖霞区政府投资计划》已经区政府同意，现印发给你们，请认真组织实施。



2025 年栖霞区政府投资计划

单位：万元

序号	项目名称	建设起止年限	建设内容	总投资	截至 2024 年底完成投资	2025 年形象进度	2025 年计划投资	责任单位
					2025 年计划开工时间			
总计				611871.19			115036.48	
一、基础设施				62520.33			23937.62	
1	八卦洲街道五一河路建设工程	2025-2026	西起浦仪公路养护中心，东至中心路，全长约 920m，宽 36m，建设内容包括道路工程、排水工程、绿化工程及其他配套建设等	9626.00	2025 年 7 月	完成工程量的 50%	4733.00	区住建局
2	江枫大道（乐江路至疏港大道段）建设工程	2022-2025	全长约 2000m，道路红线宽度为 45m—52m，城市主干路标准，设计速度 60km/h	35561.00	19000.00	完工	3000.00	栖霞山文化休闲旅游度假区管委会
3	齐寿南路道路建设工程	2025	全长约 479m，城市支路，建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程及其他附属设施等	3843.62	2025 年 6 月	完工	3843.62	迈皋桥地区环境综合整治指挥部
4	怡宁路（神农路-寅春西路段）建设工程	2025	北起现状神农路，南至现状寅春西路，道路长约 336m，红线宽 24m，城市支路。主要建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程及绿化工程等	1650.00	2025 年 1 月	完工	1650.00	燕子矶新城开发建设指挥部

5	经五路三期	2025	北起燕津大道，南至观音门街，道路长约650m，红线宽45m，主要建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程及绿化工程等	7128.71	2025年3月	完工	6000.00	燕子矶新城开发建设指挥部
6	吉祥街二期	2025	西起经五路，东至燕栖路，道路长248m，红线宽33m，为次干路，主要建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程及绿化工程等	800.00	2025年1月	完工	800.00	燕子矶新城开发建设指挥部
7	燕栖路二期	2025	北起吉祥街，南至神农路，道路长600m，红线宽24m，城市支路，主要建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程及绿化工程等	800.00	2025年3月	完工	800.00	燕子矶新城开发建设指挥部
8	G119、G82地块开发项目电力外线建设	2025	G119项目进线约3000m、G82项目进线约700m，同时埋设10KV电力管孔	2000.00	2025年1月	完工	2000.00	燕子矶新城开发建设指挥部
9	华电西路病害整治工程	2025	西起和燕路，东至华电路，全长约401m，处理道路沉陷、裂缝、麻面、井盖塌陷等问题	300.00	2025年6月	完工	300.00	区城管局 迈皋桥地区环境综合整治指挥部
10	地铁6号线周边一体化换乘设施建设	2025	地铁6号线万寿站、燕江新城站、兴学路站、兴智路站、十月广场站、金陵石化站、栖霞山站临时停车位、公交站台、停车场建设	176.00	2025年6月	完工	176.00	区交通局

11	栖霞区农路公路提档升级	2025	X001 龙共线（兴隆新桥—楠江桥）、X001 龙共线（龙潭监狱东—汤龙路）养护大中修工程，及三元桥养护维修工程	555.00	2025 年 6 月	完工	555.00	区交通局
12	燕西线（花岗段）照明建设工程	2025	燕西线马群范围花岗段 2.2km 照明建设	80.00	2025 年 6 月	完工	80.00	区交通局
二、生态环保				25582.24			20002.24	
13	仙林污水收集系统（栖霞山西片区）管网建设工程	2024-2025	建设 7 号路、经二路、亭子桥路及便民河路 4 条道路下污水管道，全长约 3.7km	6261.00	1200.00	完工	5061.00	区水务局
14	九乡河衡阳调蓄池工程	2025-2026	衡阳雨水泵站前池新建容积约 1 万 m ³ 调蓄池	11000.00	2025 年 3 月	完成工程量的 80%	8800.00	区水务局
15	龙潭排涝泵站改扩建工程	2024-2025	对泵站进行改扩建，拆除现状龙潭泵站并在南侧扩建，对上游内焦州河进行整治，对外侧通江河道开展清淤	3080.24	1000.00	完工	2080.24	龙潭办事处
16	龙潭片区龙岸花园周边道路积淹水改造工程	2025	建设内容包括翻建 d1200 雨水管道 350m 入景观河，增设闸门井控制，临时泵站扩容改造，积淹水点路面加高改造，增设截水沟	1400.00	2025 年 3 月	完工	1400.00	龙潭办事处
17	栖霞街道赵家圩沟周边积淹水整治工程	2024-2025	拆建赵家圩泵站，整治赵家圩沟长约 540m，长江外侧出水渠道疏浚护砌长约 88m	2171.00	880.00	完工	1291.00	栖霞办事处

18	栖霞街道七乡河塘埝泵站段消险工程	2025	对七乡河右岸埝泵站上游约 0.55km 堤防进行消险处理。主要包括防渗工程、堤防工程和道路及绿化恢复等	500.00	2025 年 2 月	完工	500.00	栖霞办事处
19	特教学院教学实验与康复大楼周边消险及环境整治工程	2025	地块消险作业，主要内容包括土石方开挖、转运、周边环境整治等	450.00	2025 年 6 月	完工	450.00	燕子矶新城开发建设指挥部
20	和燕路沿线部分地段环境升级改造项目	2025	对吉祥庵地铁站 3 号和 4 号口、燕子矶地铁站 3 号口、八卦洲大桥南地铁站 2 号口、和燕路幕府山庄小学后门口、宜春街一和燕路交叉口等 6 处共计约 5500m ² 进行环境升级改造	220.00	2025 年 1 月	完工	220.00	燕子矶办事处
21	红山路—和燕路（十字街到栖霞大道段）沿线环境综合整治工程	2024-2025	对红山路—和燕路（迈皋桥街道）沿线高家村 42 号（高桥商场）建筑立面进行整治出新，并对沿线围墙、绿化等零星项目进行提升改造	500.00	300.00	完工	200.00	迈皋桥地区环境综合整治指挥部
三、民生服务				514378.39			64076.39	
22	燕子矶新城医院项目	2024-2027	总建筑面积约为 187020m ² ，规划建设床位 800 床	258900.00	6500.00	土方施工 主体施工	20000.00	燕子矶新城开发建设指挥部
23	燕江新城地铁上盖 TOD 项目（社区中心）	2022-2025	总建筑面积 66332m ² ，建设内容包括社区服务中心、公交场站等	74300.00	62000.00	完工	5000.00	燕子矶新城开发建设指挥部

24	观音门中学	2023-2025	总建筑面积 17910m ² , 建设 1 所 6 轨 18 班初级中学	29000.00	15500.00	主体竣工	3000.00	燕子矶新城开发建设指挥部
25	栖霞区红枫片区保障性住房一期项目(E地块)	2023-2025	东至江枫大道,西至护厂河路,南至泉栖路,北至云栖路,建筑面积 10.1 万 m ²	58466.00	38003.00	完工	20463.00	栖霞山文化休闲旅游度假区管委会
26	栖霞区红枫片区保障性住房三期项目	2023-2025	东至湛墅路,西至江枫大道,北至官窑山路,南至红旗路,总建筑面积约为 12.46 万 m ²	81504.00	76504.00	完工	5000.00	栖霞山文化休闲旅游度假区管委会
27	栖霞区幕府山庄、迈皋桥街 260 号等小区改造工程	2024-2025	对栖霞区幕府山庄、迈皋桥街 260 号、五棵松院 46 号等小区进行改造,建筑面积共计 15.11 万 m ² ,建设内容包括建筑立面、屋面整治、小区道路改造、适老化改造和无障碍改造等	6015.00	765.00	完工	5250.00	区住建局 燕子矶办事处 马群办事处 迈皋桥地区环境综合整治指挥部
28	迈皋桥街 2 号危房治理工程	2024-2025	涉及总改造面积 1634m ² ,建设内容包括建筑结构整体加固、外立面改造出新、周边公共区域环境改造提升、拆除和土方、垃圾外运等工程	376.94	110.00	完工	266.94	区住建局 迈皋桥办事处
29	栖霞区学校运动场改造	2025	晓庄小学文瀾路校区等学校运动场改造	805.00	2025 年 7 月	完工	805.00	区教育局
30	栖霞区学校厕所提升工程	2025	华电中学等学校厕所改造	250.00	2025 年 7 月	完工	250.00	区教育局

31	栖霞区学校暑期零星维修	2025	区内学校和直属单位校舍消险维修	900.00	2025年7月	完工	900.00	区教育局
32	学校消险维修及功能改造	2025	晓庄小学文濬路校区、伯乐中学等学校消险维修及功能改造	2300.00	2025年7月	完工	2280.00	区教育局
33	栖霞区医院门诊环境和服务能力改造	2025	建设内容包括医院门诊部分科室布局调整、环境改造、设备更新等	600.00	2025年4月	完工	600.00	区卫健委
34	尧新社区“睦宁里”社区服务中心改造工程	2024-2025	涉及改造面积3147.59m ² ,主要建设内容包括社区服务大厅、社区食堂、机构养老中心(含残疾人服务)、卫生服务站、托育改造等	961.45	2025年9月	完工	261.45	尧化办事处
四、社会治理				9390.23			7020.23	
35	龙潭派出所新址改建项目	2023-2025	涉及改造面积约8845m ² ,包括装修改造、屋顶加固改造、智能化系统改造、外立面改造、室外绿化提升等	2673.13	2370.00	完工	303.13	龙潭办事处
36	区老干部活动中心(区老年大学)改造工程	2025	涉及改造面积约3500m ² ,建设内容包括装修改造、智能化系统改造、外立面出新、室外绿化提升等	400.00	2025年3月	完工	400.00	区老干部局
37	区军休活动中心改造工程	2025	涉及改造面积约1600m ² ,建设内容包括房屋加固、消防工程、智能化工程及其他配套工程等	550.00	2025年5月	完工	550.00	区退役军人事务局

38	栖霞区税务局B号综合业务办公用房维修改造项目	2025	建设内容包括整体结构加固，屋面防水改造，电气系统、消防系统改造等	507.10	2025年1月	完工	507.10	区税务局
39	区文体中心消险及改造工程	2025	建设内容包括区文体中心防水改造、给排水改造、消防维修、空调安装等	365.00	2025年3月	完工	365.00	区文旅局
40	区政务中心公安服务大厅提质扩容	2025	涉及区政务服务中心C、D、F厅改造	50.00	2025年1月	完工	50.00	区数据局 区公安分局
41	全区信息化建设专项经费	2025	包括“一网统管”综合管理平台、大数据平台等全区各部门新建、续建信息化项目及在用信息系统维保、网络线路租赁等	4845.00	2025年1月	完工	4845.00	区数据局

