



江苏省投资项目备案证

备案证号：栖发改备[2018]20号

项目名称：	金马路站上盖物业南地块 (N02016G94)项目	项目法人单位：	南京金马交通枢纽开发有限责任公司
项目代码：	2018-320113-47-03-519794	法人单位经济类型：	有限责任公司
建设地点：	江苏省：南京市_栖霞区	项目总投资：	250000万元
建设性质：	新建	计划开工时间：	2018

建设规模及内容： 该项目总占地面积为109613.76平方米，建筑总面积为311600平方米，其中自有建筑面积为241700平方米，地上建筑面积为151200平方米，地下建筑面积为90500平方米，建设内容为：办公，商业，酒店式公寓。投资约192000万元人民币。剩余政府代建公建设施总面积为69900平方米（建成后移交政府部门），地上建筑面积为33600平方米，地下建筑面积为34800平方米，物业用房1500平方米。建设内容包括交通换乘中心，菜场，加油站等公建设施。投资约58000万元人民币。

项目法人单位承诺：

- 对备案项目信息的真实性、合法性和完整性负责。
- 项目符合国家产业政策。
- 如有违规情况，愿承担相关的法律责任。

南京市栖霞区发展和改革局

2018-04-18