“南京市八卦洲都市现代农业产业

示范园区一期建设项目中‘八卦洲冷链及

精粗加工中心一期’”项目实施变更立项公示

2023年3月，栖霞区农业农村局和区财政局对八卦洲街道农业农村办、财政所下发了《关于南京市八卦洲都市现代农业产业示范园区一期建设项目实施方案的批复》（宁栖农字〔2023〕30号），该项目为2022年市级现代农业园区建设专项资金，实施单位为江苏省栖霞现代农业产业园区、南京鹂岛现代农业发展有限公司，建设地点位于栖霞区八卦洲街道外沙村，建设内容包括园区农业数智信息服务中心、种苗繁育及种质资源保护基地一区和八卦洲冷链以及精粗加工中心一期。其中八卦洲冷链及精粗加工中心一期建设地块位于“八卦洲农业产业综合服务中心三产融合发展项目”申报的地块中。目前，用地手续正在审批过程中，但由于周期较长，审批还需一定的时间，导致八卦洲冷链及精粗加工中心一期建设无法按计划完成建设。

 为充分发挥项目资金的作用，经实施单位申请报八卦洲

街道工委会审议通过，以及请示市农业农村局主管处室，并

经专家组立项评审，通过栖霞区农业农村局局长办公会研究，

同意将“南京市八卦洲都市现代农业产业示范园区一期建设

项目中‘八卦洲冷链及精粗加工中心一期’”变更项目立项。

现将立项情况予以公示（详见附件）。

公示时间：2023年8月31日——9月 6日

对以上公示如有异议的，请以书面方式向南京市栖霞区农业农村局反映，并提供必要的证据材料，以便核实查证。

联系人：毛焕胜            联系电话：85571023

|  |
| --- |
| **南京市八卦洲都市现代农业产业示范园区一期建设项目中“八卦洲冷链及精粗加工中心一期”项目实施变更明细表** |
| 变更前 | 变更后 |
| 建设项目名称 | 主要建设内容及规格 | 单位 | 工程量 | 单位造价/元 | 投资总额/万元 | 建设项目名称 | 主要建设内容及规格 | 单位 | 工程量 | 单位造价/元 | 投资总额/万元 |
| 市级财政 | 自筹资金 | 合计 | 市级财政 | 自筹资金 | 合计 |
| 八卦洲冷链以及精粗加工中心一期 | 冷链以及精粗加工中心水电开户等 | / | / | / | 12.13 | 2.87 | 426.87 | 园艺种苗生产基地 | 连幢薄膜温室一座，6912平方米，规格：12米每跨，8跨，8米开间，9间，配套风机湿帘、内外遮阳、灌溉系统等。 | 平方米 | 6912 | 527.7 | 363.28 | 1.49 | 425.49 |
| 冷链以及精粗加工中心设计、地勘费等 | / | / | / | 23.5 |  |
| 新建八卦洲冷链以及精粗加工中心一期，面积约1438平方米 | 平方米 | 1438.4 | 2700 | 388.37 |  | 北侧生产道路拓宽 | 平方米 | / | / | 41 | 0 |
| 北侧生产道路提升 |
| 基地环境绿化提升 |
| 芦蒿机械化生产示范区 | 新建4座10米拱形棚（10米\*65米），配套排水、接入水电等。 | 平方米 | 2600 | 76 | 19.72 | 0 |
|  | 合计 | 424 | 2.87 |  | 合计 | 424 | 1.49 |  |